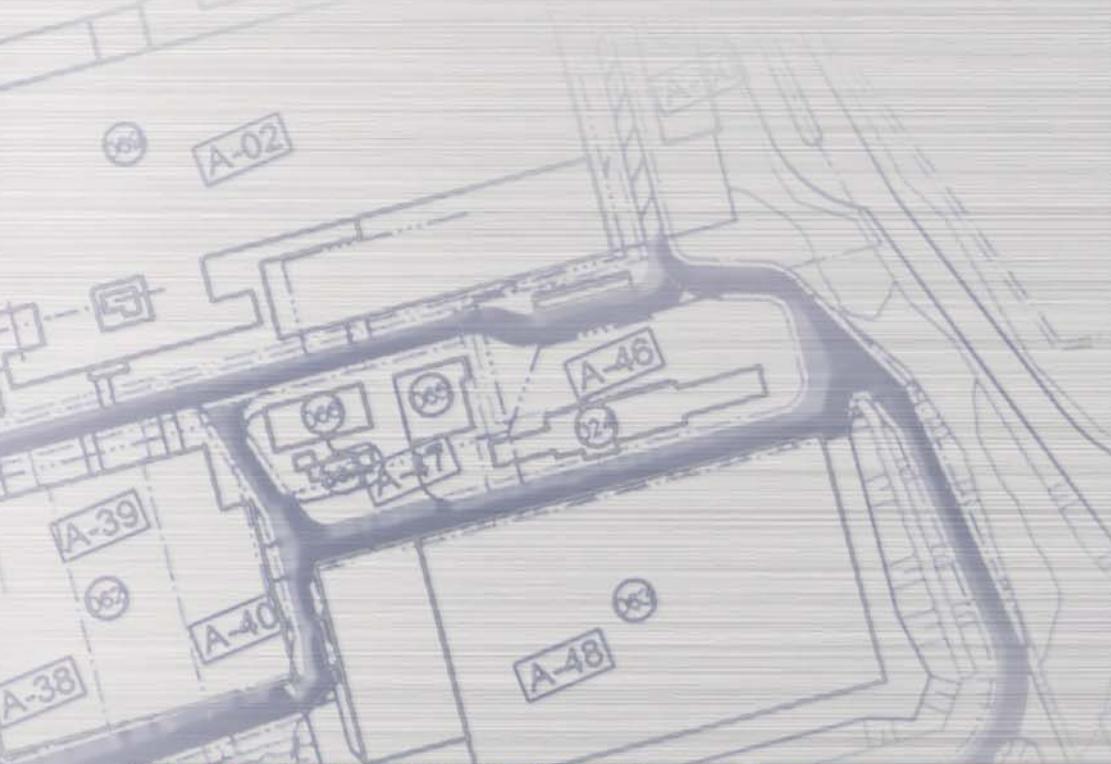


BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO PRIVREDE



BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
CANTON SARAJEVO
MINISTRY OF ECONOMY



INDUSTRIJSKE ZONE INDUSTRIAL ZONES



Iskustva razvijenih zemalja pokazala su bitnost izgradnje industrijskih zona za razvoj poduzetništva. Razvojem industrijskih zona omogućuje se domaćim privrednicima i lokalnim zajednicama da definiraju koncept razvoja privrede, te da se na taj način obezbijedi kvalitetniji nivo ponude prema stranim investitorima. Omogućuje se otvaranje radnih mesta za mladi i visokoobrazovani kadar, brži transfer znanja i tehnologija, osigurava konkurentnost privrede u odnosu na privredu zemalja iz okruženja u smislu privlačenja stranih ulaganja, koncentracija usluga i potreba na jednom mjestu, interesno umrežavanje poduzetnika, pružanje usluga korisnicima po povlašćenim cijenama i efikasna administracija.

U materijalu su date osnovne činjenice i podaci o općinama i industrijskim zonama na području Kantona Sarajevo s namjerom da potencijalnim investitorima pružimo cjelovite i aktuelne informacije.

Brošura usmjerava pažnju na ono na što upućuju mnogi, a to je nepostojanje zakona o industrijskim zonama kako bi se moglo krenuti s aktivnostima izgradnje zona, ali i efikasnijim korištenjem postojećih zona.

U pripremi brošure korišten je materijal općina Kantona Sarajevo, Federalnog zavoda za statistiku i Zavoda za informatiku i statistiku Kantona Sarajevo. Iskreno im se zahvaljujemo na saradnji. Vjerujemo da će ova brošura ispuniti zahtjeve korisnika.

MINISTAR

mr.sc. Emir Hrenovica

Experiences of developed countries have shown the importance of building industrial zones for development of entrepreneurship. Development of industrial zones enables local entrepreneurs and local communities to define a concept of economic development, and thereby to provide better quality of offers to foreign investors. It creates jobs for young people and highly-educated staff, enables faster transfer of knowledge and technology, ensures the competitiveness of the economy in comparison with economies of neighbouring countries in the sense of attracting foreign investments, concentration of services and needs to one place, interest networking of entrepreneurs, offering services to clients with special prices and more efficient administration.

This brochure offers the basic facts and data about municipalities and industrial zones in the Sarajevo Canton area in order to give potential investors complete and up-to-date information.

The brochure draws attention to what many refer to, and that is the lack of laws on industrial zones necessary for the development of zones, as well as for more efficient use of existing zones.

During the brochure preparation, the material of the municipalities of the Sarajevo Canton, Federal Bureau of Statistics and the Institute for Informatics and Statistics of the Sarajevo Canton were used. We sincerely thank them for their cooperation. We hope the users will find this brochure useful.

MINISTER

M. Sc. Emir Hrenovica

Pojmovno i sadržajno određenje zone

Gradovi i općine na čijem se području nalaze poslovne zone svojim aktima određuju privredne djelatnosti koje se mogu odvijati u preduzetničkoj-poslovnoj zoni. Poslovne djelatnosti koje se u njima realizuju mogu biti vrlo različite, te na toj osnovi razlikujemo: industrijske, zanatske, preduzetničko-zanatske, uslužne, poljoprivredne, turističke, informatičke, tehnološke zone, centre za razvoj i transfer tehnologije, preduzetničke inkubatore i sl. Navedene zone, po veličini i namjeni mogu se razvrstati u tri grupe:

- **specijalizovane zone**, u koje spadaju tehnološki centri, parkovi, inkubatori, centri za transfer tehnologije i zone specijalizovane za određene djelatnosti,
- **industrijske zone**, gdje ubrajamo, prije svega, veća područja sa velikom koncentracijom industrije, u kojima prevladavaju velika preduzeća i
- **preduzetničko-zanatske zone**, u koje ubrajamo područja sa velikom koncentracijom, prvenstveno malih preduzeća i preduzetnika.

Industrijske zone u osnovi osiguravaju konkurentnost za biznise u dva aspekta:

Prvi se odnosi na mogućnost korištenja efekata integriranja srodnih i povezanih biznisa u okviru zone što rezultira stvaranjem konkurenčkih prednosti u okviru zone putem:

- pristupa jeftinijim inputima u sirovinama, komponentama, ambalaži i servisima,
- specijalizacije i efikasnosti, te primjene novih tehnologija u partnerstvu kompanija u zoni i
- partnerstva sa povezanim industrijama u slučajevima kada one mogu servisirati više kompanija.

Drugi aspekt odnosi se na efikasnost koju nudi lokacija zone za svoje članice putem:

- smanjenja investicionih izdataka za proizvodne i poslovne objekte,
- smanjenja operativnih troškova transporta, održavanja i sigurnosti objekata, te servisa koji se organizuju u zoni i
- putem zajedničkog korištenja određenih objekata (laboratorije, kopirnice, energetski izvori i slično).

Ciljevi i zadaci preduzetničke infrastrukture i preduzetničke - poslovne zone:

- povećavanje zapošljavanja,
- privlačenje novih, modernih, high-tech, biotehno-

loških, čistih i profitabilnih tehnologija i

- pružanje poslovnih, tehničkih, obrazovnih i drugih usluga malim privatnim preduzećima.

Poslovna zona mora u završnoj fazi biti opremljena:

- prometnom infrastrukturom (pristupne ceste i ceste u zoni),
- komunalnom infrastrukturom (vodovodne instalacije, tehnološka voda i industrijska kanalizacija, instalacije oborinske odvodnje i kanalizacione mreže u zoni,
- energetskom infrastrukturom (trafostanice, javna rasvjeta, električni i plinski priključci),
- telefonskom i internetskom mrežom.

Kriteriji za uključivanje preduzetnika u preduzetničku-poslovnu zonu:

U preduzetničku zonu mogu se uključiti preduzetnici koji zadovoljavaju slijedeće kriterije:

- povećavaju broj zaposlenih,
- iz područja "high techa", elektronike, informatike i biotehnologije,
- koji svoje proizvode izvoze,
- čiji proizvodi zamjenjuju uvozne proizvode,
- koji obavljaju djelatnost koja je nužna za funkcioniranje preduzetničke zone,
- koji rade na razvojnim projektima od interesa za Kanton Sarajevo i
- koji se uklapaju u klaster koji treba da se organizuje u zoni.

Prioritet uključivanja u preduzetničku-poslovnu zonu moraju imati preduzetnici čiji su preduzetnički projekti:

- u funkciji povećanja zaposlenosti,
- izvozno orijentirani, visokoprofitabilni, imaju modernu (visoku) tehnologiju i privlače kapital,
- najbolje mogu iskoristiti lokacijske, geoprometne, energetske i druge pogodnosti,
- omogućuju poboljšavanje kvaliteta življenja i nisu u suprotnosti sa zaštitom okoliša

Privredni subjekti koji ne mogu nikako ući u sastav preduzetničke zone su:

- privredni subjekti sa "prljavim" tehnologijama,
- djelatnosti koje remete poslovanje ostalih u preduzetničkoj zoni i
- djelatnosti koje nisu od privrednog značaja za Kanton Sarajevo.

Definition of a zone in terms of concept and contents

Towns and municipalities that have entrepreneurial/business zones in their areas – shall decide on economic activities that may take place in an entrepreneurial / business zone. Those economic activities may be very varied, and in that sense, we differentiate between industrial, vocational, entrepreneurial-craft, service-area, agricultural, tourist, informatics, technological zones, centers for development and transfer of technologies, entrepreneurial incubators etc. The mentioned zones may be categorized into the following three groups, according to their size and purpose:

- **Specialized zones**, that include technological centres, parks, incubators, centres for transfer of technologies and zones specialized for particular activities,
- **Industrial zones** that primarily include large areas with high concentration of industry with predominately large companies, and
- **Entrepreneurial/craft zones** that include areas with high concentration of small companies and entrepreneurs.

In its essence, industrial zones ensure competitiveness for businesses in two aspects:

First pertains to the possibility of using effects of integrating similar and connected businesses within the zone, which results in creation of competitive advantages within the zone through:

- Access to cheaper inputs in raw materials, components, packaging materials and services,
- Specialization and efficiency, and use of new technologies in partnership of companies within a zone,
- Partnership with related industries in cases when they are able to service several companies.

Second aspect pertains to efficiency that a location offers for its members through:

- Reducing investment expenditures for production and business facilities,
- Reducing operative expenditures of functioning, transportation, maintenance and security of facilities and services that are organized in a zone,
- Joint use of certain facilities (laboratory, copying rooms, energy sources etc.)

Objectives and tasks of entrepreneurial infrastructure and entrepreneurial-business zone:

- Increasing employment rate
- Attracting new, modern, high-tech, bio-technologi-

cal, clean and profitable technologies

- Providing business, technical, educational ad other services to small private companies

In the final stage, a business zone must be equipped with:

- Transport infrastructure (access roads and roads within the zone),
- Utilities infrastructure (water supply system, process water and industrial sewage, installation of precipitation drainage and sewage within the zone and connection to external installations);
- Energy infrastructure (power transformer stations, street-lights, electrical and gas service connections);
- Telephone and internet network

Criteria for inclusion of an entrepreneur into an entrepreneurial-business zone:

Only those entrepreneurs who meet the following criteria, may be admitted into an entrepreneurial zone:

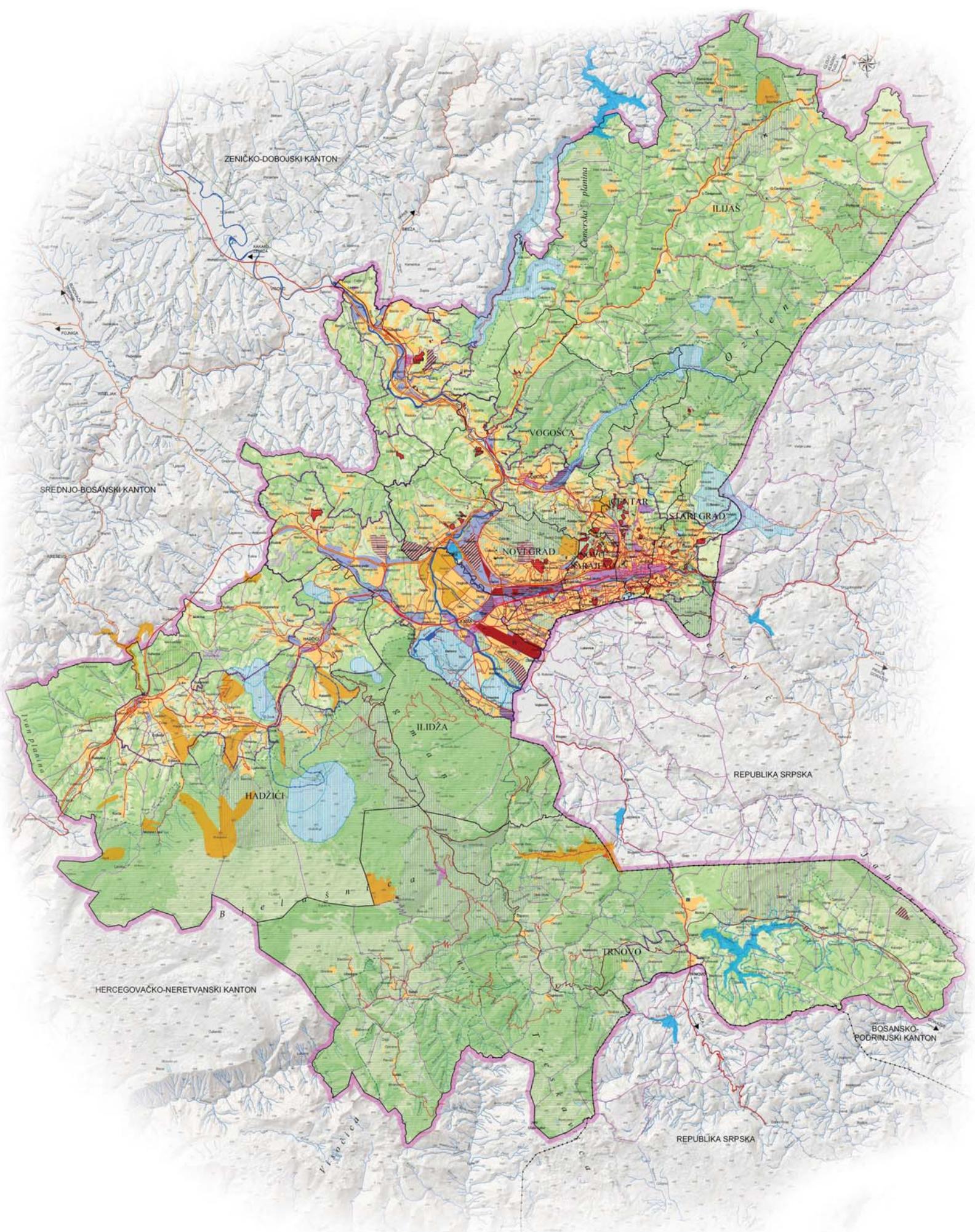
- Those who offer new jobs
- From the area of "high tech" electronics, computer science and biotechnology
- Those who export their products
- Those who are increasing the number of employees
- Those whose products are replacing imported products
- Those whose business is necessary for the functioning of entrepreneurial zone
- Those who work on a development project of interest for Sarajevo Canton
- Those who fit into a "cluster" which needs to be organized in the zone.

The priority for inclusion into an entrepreneurial-business zone must be given to entrepreneurs whose projects are:

- In the function of increasing employment rate
- Export oriented, highly profitable, possessing modern (high) technology and attract capital
- Able to use location, geo-communication, energy and other advantages in the best possible way
- Improving quality of life and are not contradictory with environment protection

Business entities that cannot enter an entrepreneurial zone by any means are:

- Business entities with "dirty" technologies
- Activities that hamper the business of other subjects within an entrepreneurial zone
- Activities that are not of economic importance for Sarajevo Canton.



KANTON SARAJEVO

CANTON SARAJEVO

Sarajevo je glavni grad Bosne i Hercegovine i njen najveći urbani, kulturni, ekonomski i prometni centar. Sarajevo je istovremeno glavni grad Federacije Bosne i Hercegovine i sjedište Kantona Sarajevo.

Kanton Sarajevo je smješten na prostoru koji je okružen planinama Bjelašnicom i Igmanom na jugozapadu, Trebevićem na jugoistoku, te manjim planinama na sjeveru i sjeverozapadu.

Sarajevska industrija uključuje industriju namještaja, automobila, komunikacijske opreme, duhanske, farmaceutske i druge industrije.

Kompanije smještene u Sarajevu su: BH Telecom, Bosnalijek, Sarajevska pivara, Coca Cola BH, Fabrika duhana Sarajevo i niz drugih kompanija.

Kanton Sarajevo je pokretač i motor razvoja privrede, znanosti, obrazovanja, kulture i razvoja cijelog društva.

Brošura je jedna u nizu aktivnosti Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, i ima za cilj pomoći razvoju privrede Kantona Sarajevo kako bi se

- zaustavilo povećanje nezaposlenosti, te potaknuo privredni rast i zapošljavanje,
- uvozno orijentirani Kanton promijenio u izvozno orijentirani Kanton,
- proces deindustrializacije Kantona zamijenio procesom nove, savremene industrializacije, s industrijama 21. stoljeća i
- izgradila privreda utemeljena na znanju i novim savremenim tehnologijama.

Sarajevo is the capital of Bosnia and Herzegovina and its largest urban, cultural, economic and transport centre. At the same time, Sarajevo is the capital of Federation of Bosnia and Herzegovina and the seat of Sarajevo Canton.

Sarajevo Canton is situated in an area surrounded by mountains Bjelašnica and Igman at its Southwest, Trebević at its Southeast and smaller mountains to the North and Northwest.

Sarajevo industry encompasses furniture, automobile, communication equipment, tobacco, pharmaceutical and other industries.

Head offices of companies such as: BH Telecom, Bosnalijek, Sarajevo brewery, Coca Cola BH, Tobacco factory Sarajevo and numerous other companies are located in Sarajevo.

Sarajevo Canton is a moving force and the engine for development of economy, science, education, culture and overall society.

This brochure is one of many projects by Sarajevo Canton Ministry of Economy and the purpose of it is to support the development of Sarajevo Canton economy in order to:

- Stop the increasing unemployment rate and to encourage economic growth and employment.
- Change the orientation of the Canton from importing to exporting.
- Change the process of deindustrialization in the Canton with the process of new, contemporary industrialization with 21-century industries.
- Develop the economy based on knowledge and new, modern technologies.

MAKROEKONOMSKI POKAZATELJI KANTONA SARAJEVO *

Površina (km ²):	1.276,9
Broj stanovnika:	440.744
Gustina naseljenosti (stan./km ²):	342,9
Prirodni priraštaj:	812
Broj općina u Kantonu:	9
GDP (mil. KM za 2012):	5.922
GDP per capita (KM):	13.437
Neto plaća za 2012 (KM):	1.013

- Prema procjeni Federalnog Zavoda za programiranje razvoja, GDP u Sarajevskom kantonu procjenjuje se u iznosu od 5.922 mil. KM. Učešće GDP Kantona Sarajevo u GDP Federacije (16.369 mil.KM) je 36,2 %.
- Procjena GDP-a po glavi stanovnika (prisutni broj stanovnika) u Sarajevskom kantonu iznosi 13.437 KM.
- Učešće fizičkog obima industrijske proizvodnje u Sarajevskom kantonu u industrijskoj proizvodnji Federacije je 19,4 %.
- U Kantonu Sarajevo, ukupan broj zaposlenih u 2012. godini je 126.265, a ukupan broj zaposlenih u FBiH je 437.331. Broj zaposlenih u Kantonu Sarajevo učestvuje u ukupnom broju zaposlenih u FBiH sa 28,87 %.
- Broj registrovanih pravnih osoba u Kantonu Sarajevo učestvuje u ukupnom broju registrovanih pravnih osoba u Federaciji BiH sa 25,89 %.
- Broj registrovanih fizičkih lica – obrtnika u Kantonu Sarajevo, sa 31.12.2012. godine, iznosio je 12.405. Broj registrovanih fizičkih lica-obrtnika učestvuje u ukupnom broju registrovanih fizičkih lica - obrtnika u FBiH sa 24,21 %.

Struktura poslovnih subjekata u Kantonu Sarajevo*

Općina	Broj stanovnika	Broj privrednih subjekata u Kantonu Sarajevo			
		UKUPNO	Pravna lica	Poslovne jedinice u sastavu pravnih lica	Fizička lica-obrtnici
Centar	69.156	7.970	4.187	1.412	2.371
Hadžići	22.731	1.155	348	259	548
Ilidža	60.417	5.027	2.045	1.094	1.888
Ilijaš	19.102	922	271	167	484
Novi Grad	125.447	6.382	2.333	1.335	2.714
Novo Sarajevo	73.748	5.978	2.883	1.165	1.930
Stari grad	42.220	3.845	1.388	606	1.851
Trnovo	2.473	203	38	30	135
Vogošća	25.450	1.251	459	308	484
Kanton Sarajevo	440.744	32.733	13.952	6.376	12.405
Federacija BiH	2.338.277	126.414	48.528	26.638	51.248

* Izvor podataka: Federalni zavod za statistiku

Area (km ²):	1.276,9
Population:	440.744
Population density (resid./km ²):	342,9
Birth rate:	812
Number of municipalities in Canton:	9
GDP (mil. KM in 2012):	5.922
GDP per capita (KM):	13.437
Net salary in 2012 (KM):	1.013

- As per an assessment by Federation Institute for programming of development, GDP in Sarajevo Canton is estimated to 5.922 million KM, which - compared to GDP of Federation – 16.369 amounts to 36.2%
- Assessment of GDP per capita (present population) in Sarajevo Canton amounts to 13.437 KM.
- Participation of physical volume of industrial production in Sarajevo Canton in industrial production of Federation amounts to 19,4%.
- The number of employed persons in Sarajevo Canton in 2012 was 126.265 persons, and the total number of employed persons in B&H Federation is 437.331. Work force of Sarajevo Canton participates in the overall workforce of Federation with 28,87%
- The number of registered companies in Sarajevo Canton participates in overall number of registered companies in Federation with 25,89%.
- The number of registered small businesses in Sarajevo Canton as of 31.12.2012 amounted to 12.405. The number of registered small businesses participates in overall number of registered small businesses in BH Federation with 24,21%

The structure of business entities in Sarajevo Canton*

Municipality	Population	Number of companies			
		TOTAL	Companies	Units within a Business entity	Small Businesses
Centar	69.156	7.970	4.187	1.412	2.371
Hadžići	22.731	1.155	348	259	548
Ilička	60.417	5.027	2.045	1.094	1.888
Ilijaš	19.102	922	271	167	484
Novi Grad	125.447	6.382	2.333	1.335	2.714
Novo Sarajevo	73.748	5.978	2.883	1.165	1.930
Stari grad	42.220	3.845	1.388	606	1.851
Trnovo	2.473	203	38	30	135
Vogošća	25.450	1.251	459	308	484
Canton Sarajevo	440.744	32.733	13.952	6.376	12.405
BH Federation	2.338.277	126.414	48.528	26.638	51.248

* Data source: Federation Institute for Statistics

Industrijske zone su područja koja su prostorno - planskim dokumentima određena za obavljanje privrednih djelatnosti, s izgrađenim saobraćajnicama i komunalnom infrastrukturom. Gradovi i općine, na čijem se području nalaze industrijske zone, svojim aktima određuju privredne djelatnosti koje se mogu odvijati u zoni.

Ciljevi i zadaci industrijske - poslovne zone

Industrijska - poslovna zona ne služi samo za iznajmljivanje poslovnih prostora i određenih poslovnih usluga preduzetnicima. Djelatnosti koje se obavljaju u zoni moraju rješavati i privredne probleme tog kraja. Industrijska zona treba biti „operativni alat“ za realizaciju ciljeva iz strategija razvoja privrede grada, kantona ili države.

Osnovni podaci o općinama na čijem području postoje industrijske zone

Industrijske zone, koje danas egzistiraju u Kantonu Sarajevo, nalaze se na području općina: Ilići, Hadžići, Ilijaš i Vogošća. Općine zauzimaju ukupnu površinu od 787,54 km² ili 61,68 % površine Kantona Sarajevo. Ukupan broj stanovnika na ovom području je 127.700 ili 28,97 % ukupnog broja stanovnika Kantona Sarajevo.

U četiri općine Kantona Sarajevo, u kojima postoje industrijske zone, registrovano je ukupno 8.355 privrednih subjekata ili 25,30 % ukupnog broja na području Kantona Sarajevo.

Ukupan broj zaposlenih na području općina iznosi 27.878 lica ili 22,08 % od ukupnog broja zaposlenih na području Kantona Sarajevo.

Privredni subjekti u općinama na čijem području postoje industrijske zone *

Općina	Broj stanovnika	Broj privrednih subjekata u Kantonu Sarajevo			
		UKUPNO	Pravna lica	Poslovne jedinice u sastavu pravnih lica	Fizička lica - obrtnici
Hadžići	22.731	1.155	348	259	548
Ilići	60.417	5.027	2.045	1.094	1.888
Ilijaš	19.102	922	271	167	484
Vogošća	25.450	1.251	459	308	484
UKUPNO	127.700	8.355	3.123	1.828	3.404
Kanton Sarajevo	440.744	32.733	13.952	6.376	12.405
Federacija BiH	2.338.277	126.414	48.528	26.638	51.248

* Izvor podataka: Federalni zavod za statistiku

Općina	Ukupno stanovnika	Broj zaposlenih
Hadžići	22.731	3.694
Ilijas	60.417	17.813
Vogošća	19.102	2.306
UKUPNO	127.700	27.878
Kanton Sarajevo	440.744	126.265
Federacija BiH	2.338.277	437.331

Podaci o zaposlenosti na općinama na čijem području postoje industrijske zone *

Privredni resursi općina na čijem području postoje industrijske zone

Osnovni resursi općina su: rudna bogatstva, šume, termalne vode i turistički potencijali.

Privredni sektori općina na čijem području postoje industrijske zone

Drvopreradivački, metalopreradivački, prehrambena i farmaceutska industrija i poljoprivreda.

Glavni izvozni proizvodi su iz drvopreradivačke industrije (namještaj), proizvodi od metala i dio proizvoda prehrambene industrije.

Pregled industrijskih zona u Kantonu Sarajevo

Naziv općine	Naziv industrijske zone	Privredni subjekti u zoni
Općina Hadžići	"Mostarsko raskršće"	Akova-impeks, MI Ovako, Coca Cola, Kemos, Akmilk i drugi.
	"Garovci - Donji Hadžići"	Drvpromet, Rajz, Snagić i drugi.
	"Boce – Binježovo"	Milkos, Wurth, Klimavent i drugi.
	"Mrđanović polje" Donji Hadžići	Argeta, Agricom, Saplast i drugi.
	"Tehničko remontni zavod - TRZ" Hadžići	Sabix, TRZ, Bosnet i drugi.
Općina Ilijas	"Željezara Ilijas"	Frimeco, Schiedel, Fazum gradnja, Forneti olimpija i drugi.
	"LUKA" Ilijas	Edas inc., Ama Adriatic i drugi.
Općina Vogošća	"UNIS" Vogošća	Pretis, Volkswagen i drugi.
	"Nova industrijska zona" Vogošća	Bellisima, Procedo Praktik i drugi.
Općina Ilijas	"FAMOS" Hrasnica	Bemust, Bohen, Alternativa, Strojal, Medixon, Famos gradnja i drugi.

* Izvor podataka: Federalni zavod za statistiku

INDUSTRIAL ZONES IN THE AREA OF SARAJEVO CANTON

An area that was designated for business activities in urban planning documents, with constructed roads and utility infrastructure is an entrepreneurial zone. Towns and municipalities that have entrepreneurial-business zones within their areas shall in their documents decide on business activities that may take place in an entrepreneurial-business zone.

Tasks and objectives of an industrial - business zone

Industrial-entrepreneurial zone does not serve only the purpose of renting business premises and some business services to entrepreneurs, as it often happens, but it also has to solve economic problems of the area and must be an "operational tool" for implementation of objectives defined in Strategy for economic development of a city, area or the entire country.

Basic information on Municipalities who have industrial zones at their territory

Industrial zones that currently exist in the area of Sarajevo Canton are situated at the territory of four municipalities - Ilidža, Hadžići, Ilijaš and Vogošća. These municipalities take up the entire area of 787,54 km² or 61,68 % of Sarajevo Canton and have the total of 133.040 inhabitants or 28,53 % of the total population of Sarajevo Canton.

In four municipalities in Sarajevo Canton with industrial zones, the total of 8.255 business entities was registered which is 25,30 % of total number in the area of Sarajevo Canton.

The total number of employed persons is 27.878 or 22,08 % of the total number of employed persons in Sarajevo Canton.

Business entities in municipalities with industrial zones*

Municipality	Population	Number of business entities in Canton Sarajevo			
		TOTAL	Companies	Business units within companies	Small businesses
Hadžići	22.731	1.155	348	259	548
Ilidža	60.417	5.027	2.045	1.094	1.888
Ilijaš	19.102	922	271	167	484
Vogošća	25.450	1.251	459	308	484
TOTAL	127.700	8.355	3.123	1.828	3.404
Canton Sarajevo	440.744	32.733	13.952	6.376	12.405
B&H Federation	2.338.277	126.414	48.528	26.638	51.248

* Data source: Federation Institute for Statistics

**Data on employment
in municipalities with
industrial zones***

Municipality	Population	Employed
Hadžići	22.731	3.694
Ilijaš	60.417	17.813
Vogošća	25.450	4.065
TOTAL	127.700	27.878
Canton Sarajevo	440.744	126.265
B&H Federation	2.338.277	437.331

Economy resources of Municipalities with industrial zones:

Main resources in these municipalities are: mineral resources, forests, thermal waters, tourist potentials,

Economy sectors of Municipalities with industrial zones:

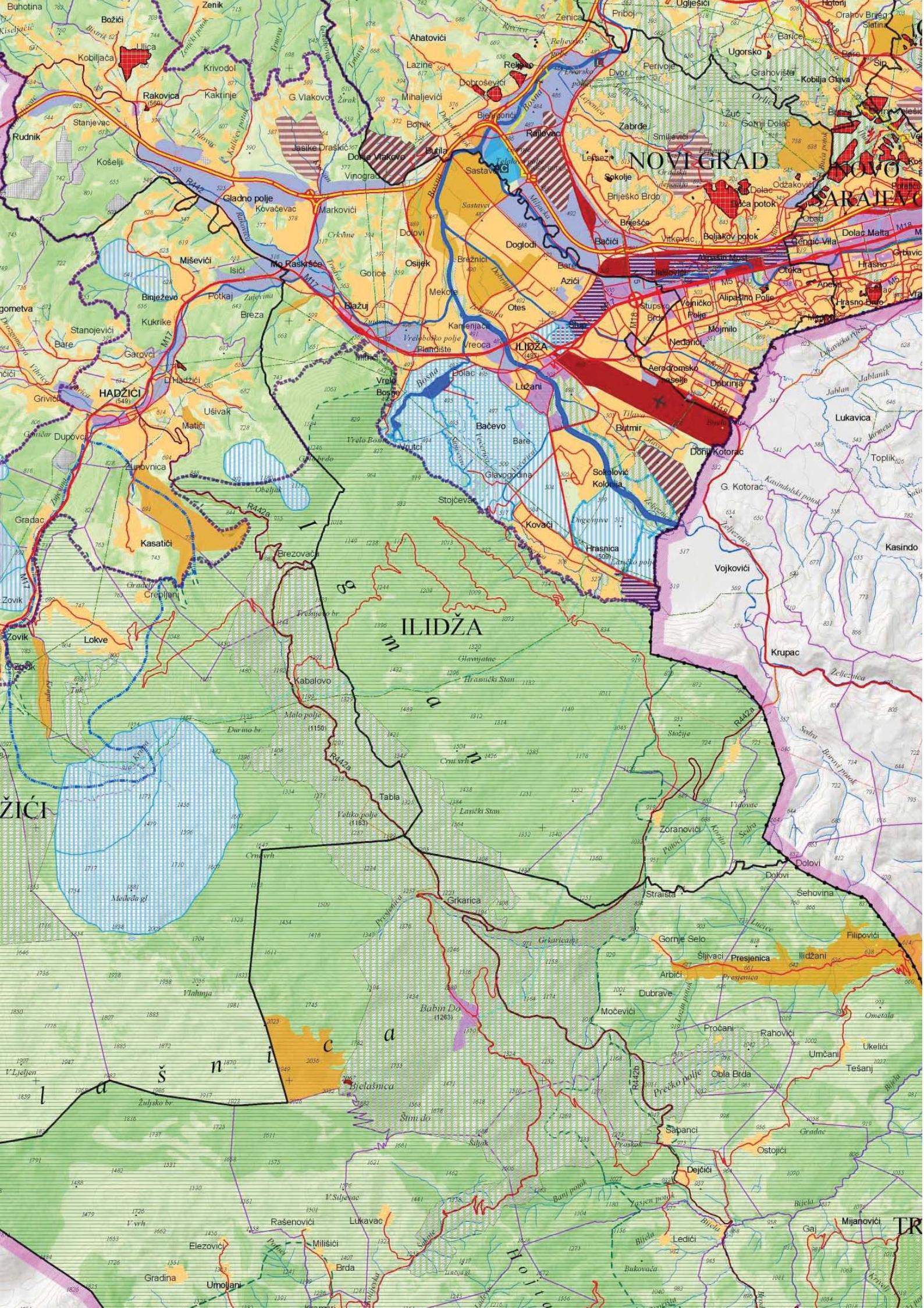
Wood processing industry, metal processing industry, food industry and agricultural business entities

Main export products are from wood processing industry (furniture), metal products and a part of food industry products.

An overview of Industrial zones in Sarajevo Canton

Municipality	Title of industrial zone	Business entities in a zone
Hadžići	"Mostarsko raskršće"	Akova-impex, MI Ovako, Coca Cola, Kemos, Akmilk and others.
	"Garovci - Donji Hadžići"	Drvopromet, Rajz, Snagić and others.
	"Boce – Binježovo"	Milkos, Wurth, Klimavent and others.
	"Mrđanović polje" Donji Hadžići	Argeta, Agricom, Saplast and others.
	"TRZ" Hadžići	Sabix, TRZ, Bosnet and others.
Ilijaš	"Steel factory Ilijaš"	Frimeco, Schiedel, Fazum construction, Forneti olimpija and others.
	"LUKA" Ilijaš	Edas inc., Ama Adriatic and others.
Vogošća	"UNIS" Vogošća	Pretis, Volkswagen and others.
	"New industrial zone" Vogošća	Bellisima, Procedo Praktik and others.
Ilijaš	"FAMOS Hrasnica"	Bemust, Bohen, Alternativa, Strojal, Medixon, Famos construction and others.

* Data source: Federation Institute for Statistics



Površina: **143,30 km²**

Broj stanovnika: **60.417**

Administrativni položaj: **Kanton Sarajevo,
Federacija BiH.**

Geografski položaj: **jugozapadni dio Kantona
Sarajevo.**

Trenutno stanje privrednih subjekata

- 2.045 pravna lica
- 1.094 poslovne jedinice
- 1.888 obrtničkih radnji.

Ukupan broj registrovanih privrednih subjekata u Općini Ilijadža je 5.027.

Privredni sektori

Drvopreradivačka i prehrambena industrija, privredna društva iz oblasti poljoprivrede, trgovine na veliko i malo i turizam.

Prirodni resursi

Turistički potencijali i termalne vode.

Značajniji privredni subjekti na području Općine Ilijadža:

Gorenje, Dalas, Braća Metović, Brugman, EGV, Brajlović, OBI-vrtni centar, Grizelj, Hladnjača Klas, Mercator, Kerametal, Sara centar, Melain centar i drugi.

Turističkim agencijama su na raspolaganju poznati hoteli:

Hollywood, Delminium, Terme Ilijadža, Rimski most, Grin, Imzit, Bosna, Aqua, Radon plaza, Casa Grande, Auto-kamp i ostali.

Na području Općine Ilijadža se nalazi indus- trijska zona "FAMOS" Hrasnica.

Area: **143,30 km²**

Population: **60.417**

Administrative position: **Sarajevo Canton,
B&H Federation.**

Geographic position: **Southwest part of Sarajevo Canton.**

Current economic situation

- 2.045 companies
- 1.094 business units
- 1.888 small businesses.

Total number of registered companies in Ilijadža Municipality is 5.027.

Economic sectors

Wood processing industry, food industry, business entities in the areas of agriculture, wholesale and retail and tourism.

Natural resources

Tourist potentials and thermal waters.

The most important business entities in the area of Municipality Ilijadža:

Gorenje, Dalas, Metović brothers, Brugman, EGV, Brajlović, OBI-garden center, Grizelj, Klas cold storage, Mercator, Kerametal, Sara center, Melain center and others.

Tourist agencies have at their disposal the famous hotels:

Hollywood, Delminium, Terme Ilijadža, Rimski most, Grin, Imzit, Bosna, Aqua, Radon plaza, Casa Grande, Auto-kamp and others.

Industrial zone "FAMOS" Hrasnica is in Ilijadža Municipality.

Tip zone: Zelena / Smeđa
Lokacija

Industrijska zona "Famos" Hrasnica nalazi se na području bivšeg kompleksa "FAMOS – HOLDING" d.d. u naselju Hrasnica, Općina Ilijadža.

Ukupna površina industrijske zone je 280.000 m², a proširenje zone je moguće još za 30 hektara.

Površina koju pokrivaju objekti u industrijskoj zoni je 120.000 m².

Saobraćajnice pokrivaju 12.800 m² površine u industrijskoj zoni.

Parking prostor u industriskoj zoni pokriva površinu od 7.890 m².

Infrastruktura

Industrijska zona je opremljena potrebnom infrastrukturom (vodovodna i kanalizaciona mreža, energetska infrastruktura i telekomunikaciona mreža). Infrastrukturom upravljaju komunalne organizacije.

Vlasništvo

U periodu od 2000. do 2002. godine izvršena je djelimična privatizacija ukupne površine Industrijske zone "Famos", čime je u posjed uvedeno 59 novih vlasnika. U slijedećoj fazi privatizacije je kompletan kompleks preduzeća "Famos" Hrasnica dobio status privatnog vlasništva.

U sanaciju i izgradnju novih objekata vlasnici su do sada investirali više od 19.000.000 KM, a radovi na većini objekata još su u toku. Po osnovu obaveza iz kupoprodajnih ugovora uposleno je oko 400 radnika. Prema procjeni nadležnih organa Općine Ilijadža, trenutno na lokaciji ove industrijske zone ima zaposleno više od 700 radnika.

Na lokalitetu industrijske zone se nalaze privredni subjekti:

Bohen (štamparska djelatnost), **Alternativa** (kovanje, presovanje i izrada metalnih konstrukcija), **Strojal** (proizvodnja metalnih konstrukcija), **Medixon** (proizvodnja crijeva i betonske galerijere), **Famos gradnja** (proizvodnja rezane grade), **Bemust** (štamparija) i drugi.

Zone type: Green / Brown
Location

Industrial zone "Famos Hrasnica" is situated in the area of former complex "FAMOS – HOLDING" plc. Hrasnica, Ilijadža Municipality.

Total area of industrial zone is 280.000 m², and it is possible to expand the zone by additional 30 acres.

Total area covered with facilities in industrial zone is 120.000 m².

Roads cover 12.800 m² in the industrial zone.

Parking area in the industrial zone covers the area of 7.890 m².

Infrastructure

The industrial zone is fitted with necessary infrastructure (water supply and sewage, energy infrastructure and telecommunication network).

Ownership

From 2000 to 2002 partial privatisation of total area of industrial zone "Famos" was conducted, and in this way 59 new owners have been introduced. Through the following privatisation phase, the entire complex of "Famos" Hrasnica concern obtained the status of private ownership.

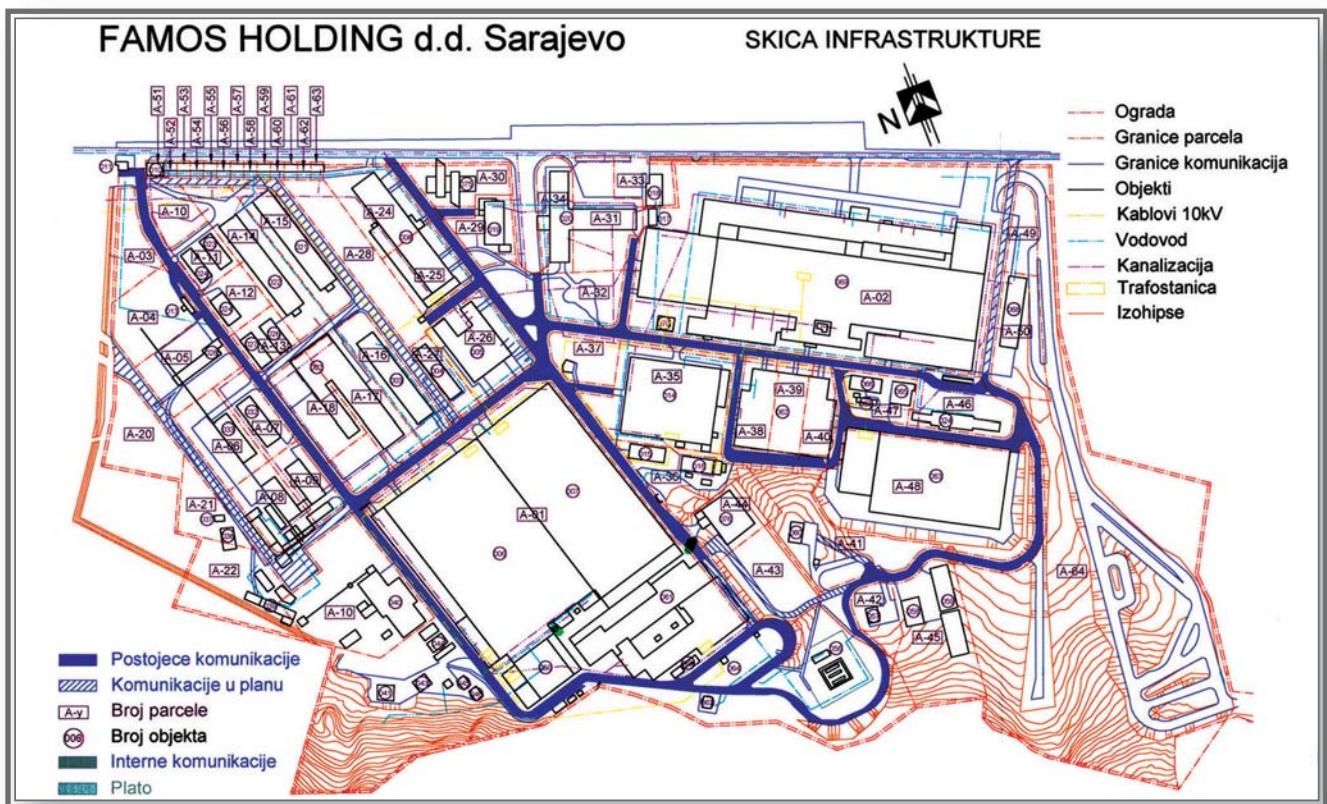
So far, new owners invested approximately 19.000.000 KM into repairs and construction of buildings and works on majority of facilities are still under way. Approximately 400 workers have been employed based on contractual obligations, while an assessment by Ilijadža Municipality says that more than 700 workers are currently employed in the industrial zone.

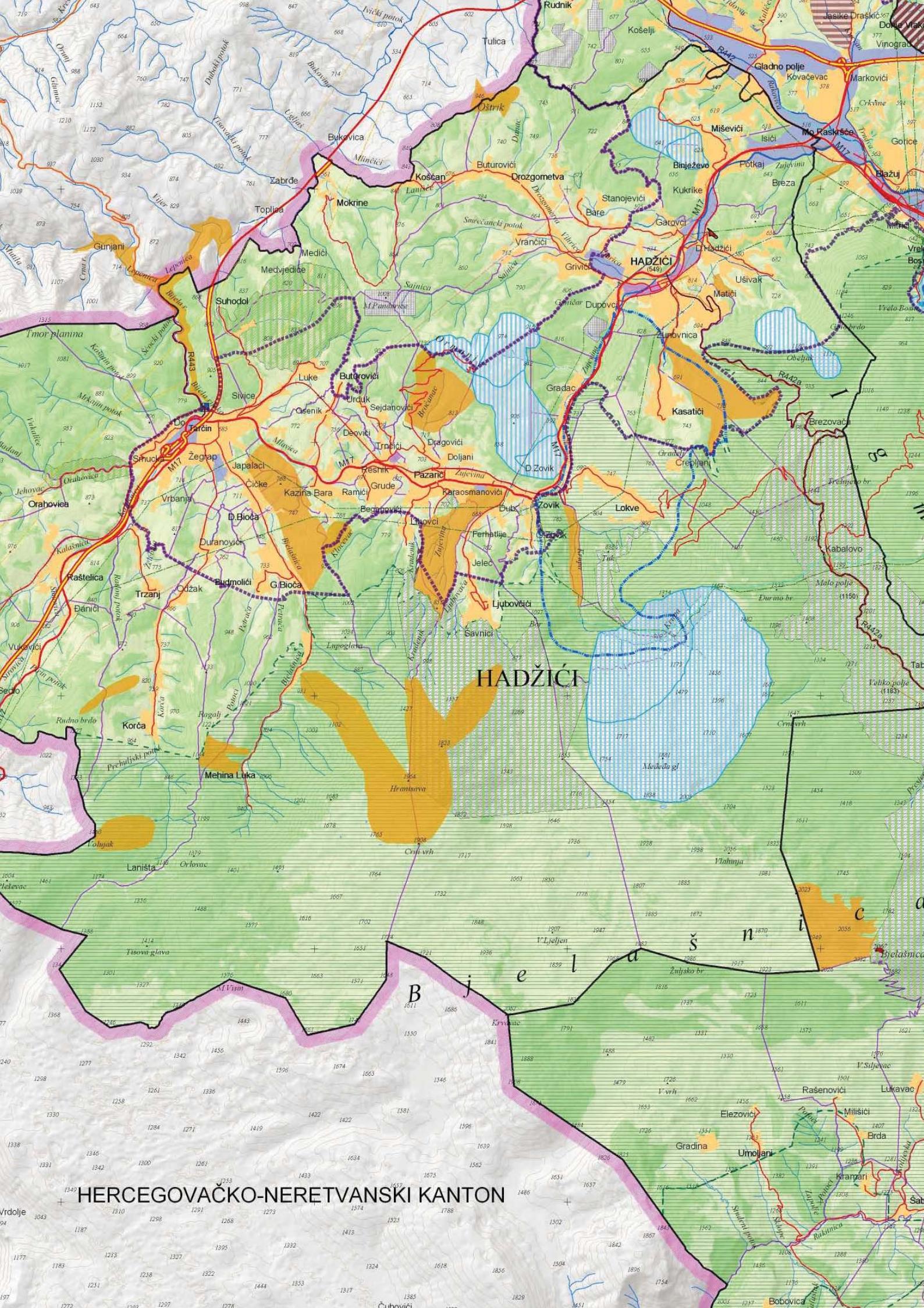
The following business entities are situated at the locality of the industrial zone:

Bohen (printing business), **Alternativa** (coining, pressure and production of metal constructions), **Strojal** (production of metal constructions), **Medixon** (production of roof tiles and concrete accessories), **Famos construction** (production of scaffolding), **Bemust** (printing) and others.



INDUSTRIJSKA ZONA "FAMOS" Hrasnica
INDUSTRIAL ZONE "FAMOS" Hrasnica





Površina : **273,26 km²**

Broj stanovnika: **22.705**

Administrativni položaj: **Kanton Sarajevo, Federacija BiH.**

Geografski položaj: **jugozapadni dio Kantona Sarajevo, udaljenost od centra Sarajeva je 16 km.**

Trenutno stanje privrede

- 348 pravnih lica
- 259 poslovnih jedinica
- 548 obrtničke radnje.

Ukupan broj registrovanih privrednih subjekata u Općini Hadžići je 1.155.

Privredni sektori

Drvoprerađivačka i prehrambena industrija, privredna društva iz oblasti poljoprivrede, trgovine na veliko i malo i turizam.

Glavni izvozni proizvodi su iz drvoprerađivačke i metalske industrije, namještaj i proizvodi od metala, te dio prehrambene industrije.

Prirodni resursi

Šumska bogatstva i turistički potencijali (planine).

Značajniji privredni subjekti na području Općine Hadžići:

Coca Cola, Akova-impex, MI Ovako, Kemos, Milkos, Klimavent, Wurth, Argeta, Agricom, Sabix, Drvopromet, Bingo i drugi.

Na području Općine Hadžići se nalazi pet industrijskih zona:

1. Industrijska zona "Mostarsko raskršće"
2. Industrijska zona "Garovci – Donji Hadžići"
3. Industrijska zona "Boce – Binježovo"
4. Industrijska zona "Mrđanović polje" Donji Hadžići
5. Industrijska zona "TRZ" Hadžići.

Area : **273,26 km²**

Population: **22.705**

Administrative position: **Sarajevo Canton, B&H Federation.**

Geographic position: **Southwest part of Sarajevo Canton, distance from center of Sarajevo is 16 km**

Current economic situation

- 348 companies
- 259 business units
- 548 small businesses.

Total number of registered business entities in Hadžići Municipality is 1.155.

Economic sectors

Wood processing industry, food industry and agricultural business entities, wholesale and retail trade, tourism.

Main export products are from wood processing and metal industry, furniture and metal products, and part of food industry.

Natural resources

Forests and potentials for tourism (mountains).

The important business entities in the area of Hadžići Municipality:

Coca Cola, Akova-impex, MI Ovako, Kemos, Milkos, Klimavent, Wurth, Argeta, Agricom, Sabix, Drvopromet, Bingo and others.

There are five industrial zones in the area of Hadžići Municipality:

1. Industrial zone "Mostarsko raskršće"
2. Industrial zone "Garovci – Donji Hadžići"
3. Industrial zone "Boce – Binježovo"
4. Industrial zone "Mrđanović polje" Donji Hadžići
5. Industrial zone "TRZ" Hadžići.

Tip zone: Zelena / Smeđa
Lokacija

Garovci – Donji Hadžići.

Industrijska zona se nalazi na desnoj strani magistralnog puta M17 Sarajevo – Mostar, na području Garovci – Donji Hadžići.

Dokumentaciona osnova

Ova industrijska zona je nastala ranih 1980-tih godina na osnovu planova prostornog uređenja (razvojni planovi) koji su odredili namjenu površina i izradu daljih aktivnosti:

Urbanistički plan Grada Sarajevo za područje Hadžići ("Službene novine Grada Sarajeva", broj 5/90).

Regulacioni plan "Donji Hadžići" II i III Garovci ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 39/05). Prostorni plan Kantona Sarajevo 2003. - 2023. godina ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 26/06).

Vlasništvo

Privatno zemljište.

Infrastruktura

Industrijska zona je opremljena potrebnom infrastrukturom (vodovodna i kanalizaciona mreža, energetska infrastruktura i telekomunikaciona mreža). Infrastrukturom upravljaju komunalne organizacije.

Na lokalitetu zone, sa lijeve strane magistralnog puta M17, se nalaze privredni subjekti:

Drvopromet (tržni centar), **Medline** (poliklinika), **Hifa Group – Eurometali**, **Harex**, **Rajz** (proizvodnja boja) i drugi.

Na lokalitetu zone, sa desne strane magistralnog puta M17, nalaze se privredni subjekti:

Snagić (proizvodnja PVC stolarije i Al-profiles), **Telephone development** and **Bingo** (tržni centar).

Zone type: Green / Brown
Location

Garovci – Donji Hadžići.

Industrial zone is situated at the right side of backbone road M17 Sarajevo – Mostar in the area of Garovci – Donji Hadžići.

Documentation grounds

This industrial zone was made in the early 1980s based on urban (development) plans that established the purpose of areas and course of further activities:

Urban development plan of Sarajevo City for Hadžići (Official Gazette of Sarajevo City number 5/90).

Regulation plan "Donji Hadžići" II and III Garovci (Official Gazette of Sarajevo City number 39/05). Spatial Plan of Sarajevo Canton 2003. - 2023. (Official Gazette of Sarajevo City number 26/06).

Ownership

Private land.

Infrastructure

Industrial zone is equipped with all necessary infrastructures (water supply and sewage networks, energy infrastructure and telecommunications networks). Infrastructure is maintained by municipal services.

At this location, the following companies are situated to the left side of trunk road M17:

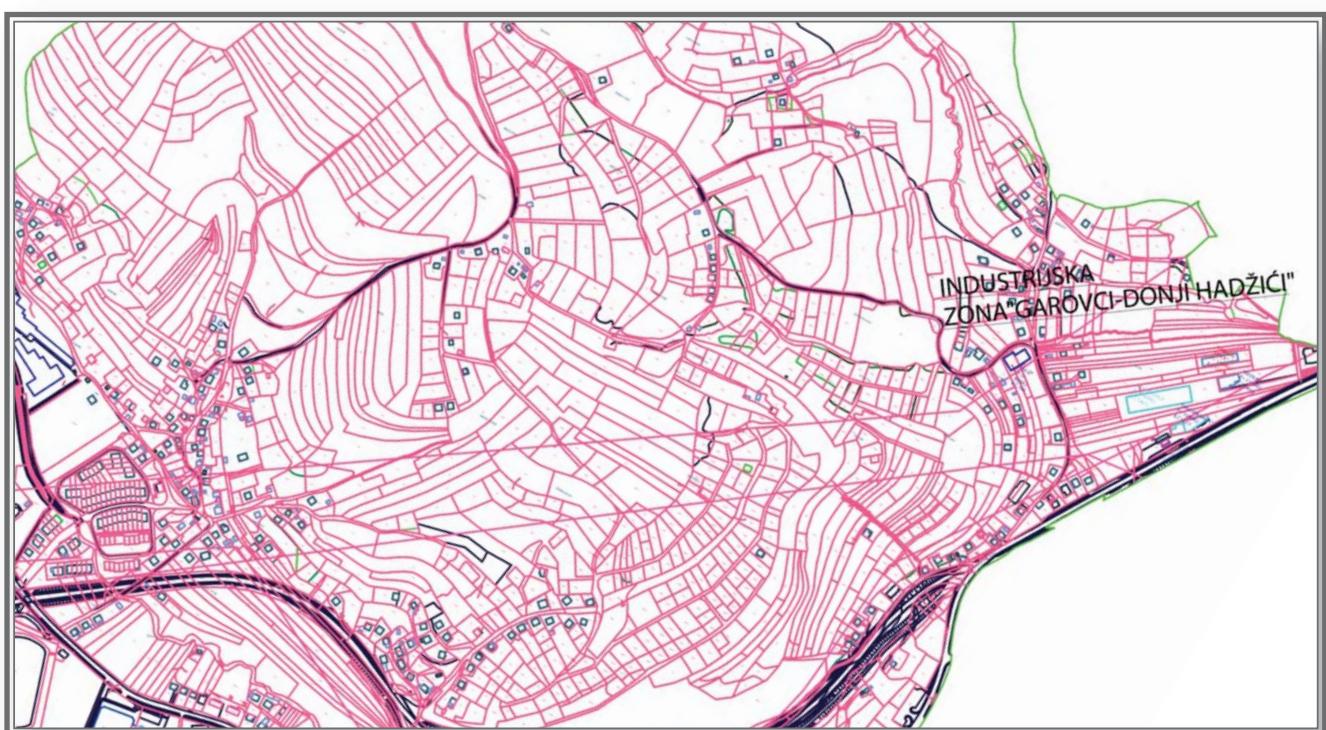
Drvopromet (shopping center), **Medline** (a clinic), **Hifa Group – Eurometals**, **Harex**, **Rajz** (production of paints) and others.

The following companies are situated at the location to the right side of trunk road M17:

Snagić (production of PVC carpentry and Al-profiles), **Telephone development** and **Bingo** (shopping center).



INDUSTRIJSKA ZONA "Garovci – Donji Hadžići"
INDUSTRIAL ZONE "Garovci – Donji Hadžići"



Tip zone: Zelena / Smeđa
Lokacija

Mrđanović polje, Općina Hadžići.
Industrijska zona "Mrđanović polje" Donji Hadžići nalazi se na lijevoj strani magistralnog puta Sarajevo – Mostar. Glavna saobraćajnica prati cijeli kompleks zone i uvezuje zonu sa naseljem Donji Hadžići.

Dokumentaciona osnova

Industrijska zona je nastala na osnovu planova prostornog uređenja koji su odredili namjenu površina i izradu daljih aktivnosti: Regulacioni plan "Mrđanović polje" Hadžići ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 21/07).

Prostorni plan Kantona Sarajevo 2003. - 2023. godina ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 26/06).

Površina

Industrijska zona obuhvata ukupnu površinu od 180.300 m².

Vlasništvo

Privatno zemljište.

Infrastruktura

Industrijska zona je opremljena potrebnom infrastrukturom (vodovodna i kanalizaciona mreža, energetska infrastruktura i telekomunikaciona mreža). Infrastrukturom upravljaju komunalne organizacije.

Na lokalitetu industrijske zone "Mrđanović polje" se nalaze privredni subjekti:

Argeta (osnovna djelatnost je mesna industrija), **Saplast** (Tvornica za proizvodnju PVC stolarije), **Cet-Bah** (proizvodni pogon), **Begex** (Tvornica za proizvodnju namještaja), **Agricom**, **Adolado** i drugi.

Zone type: Green / Brown
Location

Mrđanović polje, Municipality Hadžići. Industrial zone "Mrđanović polje" Donji Hadžići is situated at the left side of the backbone road Sarajevo – Mostar. Main road follows the entire complex and connects the zone with residential area Donji Hadžići.

Documentation grounds

This industrial zone was made based on urban development plans that determined the purpose of the area and further activities: Regulation Plan "Mrđanović polje" Hadžići (Sarajevo Canton Official Gazette number 21/07).

Spatial Plan of Sarajevo Canton 2003. - 2023. (Sarajevo Canton Official Gazette number 26/06).

Area

Industrial zone covers the total area of 180.300 m².

Ownership

Private land.

Infrastructure

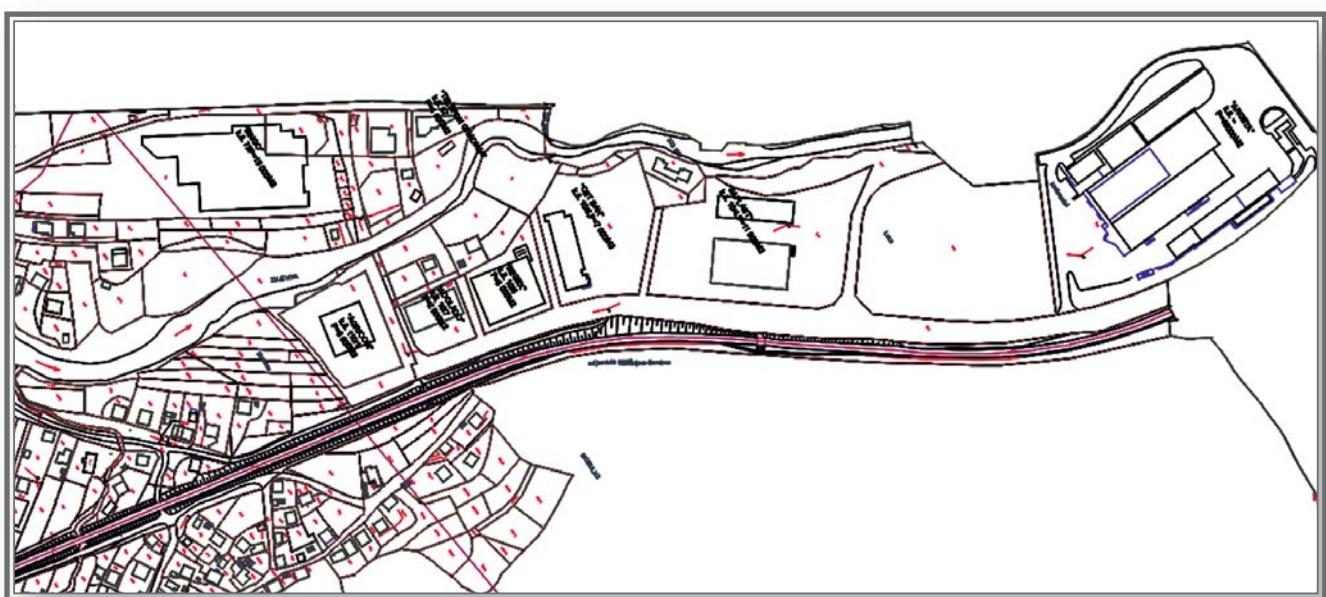
Industrial zone is equipped with all necessary infrastructures (water supply and sewage networks, energy infrastructure and telecommunication network). Infrastructure is maintained by municipal services.

Following business entities are situated in industrial zone "Mrđanović polje":

Argeta (main purpose is meat industry), **Saplast** (Factory for production of PVC carpentry), **Cet-Bah** (manufacturing facility), **Begex** (furniture factory), **Agricom**, **Adolado** and others.



INDUSTRIJSKA ZONA "Mrđanović polje" Donji Hadžići
INDUSTRIAL ZONE "Mrđanović polje" Donji Hadžići



INDUSTRIJSKA ZONA " TRZ - Hadžići"

INDUSTRIAL ZONE " TRZ - Hadžići"

Tip zone: Zelena / Smeđa

Lokacija

Općina Hadžići.

Industrijska zona se nalazi na lokalitetu namjenske vojne industrije, Tehničko remontnog zavoda Hadžići (TRZ).

Dokumentaciona osnova

Prostornim planom Kantona Sarajevo 2003. - 2023.godina ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 26/06) namješna površina je zadržana u postojećim granicama.

Površina

Lokacija industrijske zone obuhvata površinu od ukupno 186.276 m².

Vlasništvo

Zemljište je u vlasništvu privrednog subjekta Tehničko remontni zavod Hadžići.

Infrastruktura

Industrijska zona je opremljena potrebnom infrastrukturom. Vodovodna i kanalizaciona mreža, kao i energetska infrastruktura zahtjevaju dodatna ulaganja. Na lokalitetu zone postoji izgrađena željeznička pruga (industrijski kolosijek).

Na lokalitetu industrijske zone se nalaze privredni subjekti:

Bosnet (osnovna djelatnost subjekta je proizvodnja hrane za ribe), **Sabix** (proizvodnja namještaja) i **TRZ** (namjenska proizvodnja).

Zone type: Green / Brown

Location

Municipality Hadžići.

Industrial zone is situated at the locality of military industry TRZ (Technical and Refurbishment Institute) Hadžići.

Documentation grounds

According to Spatial Plan of Sarajevo Canton 2003. - 2023. (Sarajevo Canton "Official Gazette" number 26/06) the purpose of the area was kept within the existing boundaries.

Area

Location of industrial zone encompasses the area of 186.276 m².

Ownership

The land is the property of the business entity Technical and Refurbishment Institute Hadžići.

Infrastructure

Industrial zone is equipped with necessary infrastructure. Water supply and sewage network, energy infrastructures require additional investments. There is a railway track at the location (industrial gauge).

The following companies are situate in the area of industrial zone:

Bosnet (main purpose of this entity is production of food for fish), **Sabix** (production of furniture), **TRZ** (military industry).



INDUSTRIJSKA ZONA "Mostarsko – raskršće" INDUSTRIAL ZONE "Mostarsko – raskršće"

Tip zone: Zelena / Smeđa

Lokacija

Mostarsko raskršće, Općina Hadžići.

Industrijska zona "Mostarsko raskršće" se nalazi na ulazu u Općinu Hadžići, sa desne i lijeve strane magistralnog puta M -17 Sarajevo - Mostar.

Dokumentaciona osnova

Industrijska zona je u manjem obliku nastala ranih 1970-tih godina na osnovu planova prostornog uređenja (razvojni planovi) koji su odredili namjenu površina i izradu daljih aktivnosti:

Urbanistički plan Grada Sarajeva za područje Hadžići ("Službene novine grada Sarajeva", broj 5/90).

Regulacioni plan Binježevu ("Službene novine grada Sarajeva", broj 13/89).

Prostorni plan Kantona Sarajevo 2003. - 2023. godina ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 26/06).

Vlasništvo

Privatno zemljište.

Infrastruktura

Industrijska zona je opremljena potrebnom infrastrukturom (vodovodna i kanalizaciona mreža, energetska infrastruktura i telekomunikaciona mreža). Infrastrukturom upravljaju komunalne organizacije.

Na lokalitetu zone se nalaze privredni subjekti:

Coca Cola HBC B-H - na površini zemljišta od 44.928 m² nalazi se objekat / objekti površine 20.022 m². Na dijelu zemljišta je u toku završna faza izgradnje skladišno-proizvodne hale površine cca 4.500 m² i radionice za održavanje vozila.

Akova - impex zauzima zemljište od 18.069 m², na kom se nalazi objekat / objekti površine 1.836 m², a u toku je završna faza izgradnje proizvodnog pogona površine cca 5.000 m².

Na lokalitetu ove zone svoju djelatnost obavljaju i privredni subjekti:

Akmilk, MI Ovako, Energopetrol - benzinska stanica, Kemos i drugi.

Zone type: Green / Brown

Location

Mostarsko raskršće , Municipality Hadžići.

Industrial zone "Mostarsko raskršće" is situated at the entrance to Municipality Hadžići, on both right and left sides of the trunk road M -17 Sarajevo - Mostar.

Documentation grounds

This industrial zone was created at a smaller scale in the early 1970s, based on spatial (development) plans that designated the purpose of the area and further activities:

Urban plan of Sarajevo City for Hadžići area ("Official Gazette" of Sarajevo City number 5/90).

Regulatory Plan Binježevu ("Official Gazette" of Sarajevo City number 13/89).

Spatial Plan of Sarajevo Canton 2003. - 2023. (Sarajevo Canton "Official Gazette" number 26/06).

Ownership

Private land.

Infrastructure

Industrial zone is equipped with all necessary infrastructures (water supply and sewage networks, energy infrastructure and telecommunication network). Infrastructure is maintained by municipal services.

Following business entities are situated in the area:

Coca cola HBC B-H - an area covering 44.928 m², contains facilities of 20.022 m². At the part of the land that is covered by buildings, construction of production and storage hall of 4500m², and workshop for maintenance of vehicles is under way.

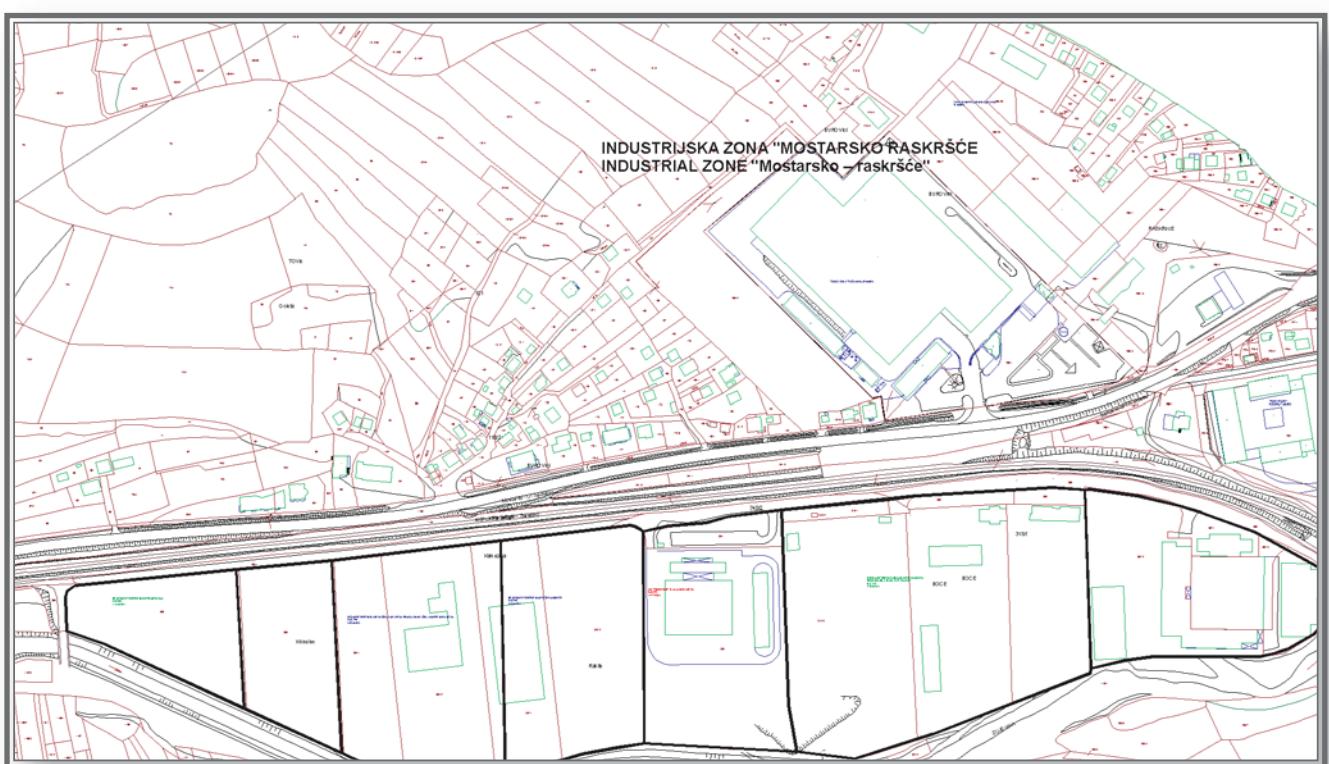
Akova - impex takes up an area of 18.069 m² of soil and contains a facility / facilities of 1.836 m², and surroundings of 16.233 m². At the part of the land covered by buildings, a construction of manufacturing facility of approximately 5.000 m², is at the final stage.

At the locality of this zone, there are also business entities such as:

Akmilk, MI Ovako, Energopetrol – petrol station, Kemos and others.



INDUSTRIJSKA ZONA "Mostarsko – raskršće"
INDUSTRIAL ZONE "Mostarsko – raskršće"



Tip zone: Zelena / Smeđa

Lokacija

Binježovo, Općina Hadžići.

Industrijska zona se nalazi u blizini željezničke pruge Sarajevo–Ploče, na Mostarskom raskršću. Saobraćajni pristup zoni je sa Mostarskog raskršća.

Dokumentaciona osnova

Industrijska zona je nastala ranih 1980-tih godina na osnovu planova prostornog uređenja (razvojni planovi) koji su odredili namjenu površina i izradu daljih aktivnosti:

Urbanistički plan Grada Sarajeva za urbano područje Hadžići ("Službene novine Grada Sarajeva", broj 5/90). Regulacioni plan "Donji Hadžići" II i III Garovci ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 39/05). Prostorni plan Kantona Sarajevo 2003. - 2023. godina ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 26/06).

Vlasništvo

Privatno zemljište.

Infrastruktura

Industrijska zona je opremljena potrebnom infrastrukturom (vodovodna i kanalizaciona mreža, energetska infrastruktura i telekomunikaciona mreža). Infrastrukturom upravljaju komunalne organizacije.

Na lokalitetu zone se nalaze privredni subjekti:

Klimavent - Na ukupnoj površini zemljišta od 6.283 m² nalaze se objekti površine 4.441 m².

Milkos - Na površini zemljišta od 16.717 m² nalazi se objekat/objekti površine 6.191 m².

Energoinvest – dalekovodizgradnja - Na ukupnoj površini zemljišta od 35.000 m² nalaze se objekti površine 1.987 m².

Tvornica elektroopreme - Na površini zemljišta od 19.774 m² nalazi se objekat/objekti površine 4.029 m².

Unioninvest - Ukupna površina zemljišta je 7.911 m².

Wurth - Na površini zemljišta od 14.823 m² nalazi se objekat/objekti površine 2.109 m².

Na lokaciji zone postoje još četiri neizgrađene parcele.

Zone type: Green / Brown

Location

Binježovo, Hadžići Municipality.

Industrial zone is situated behind railroad Sarajevo-Ploče, at Mostarsko raskršće (intersection). Traffic access to the zone is from Mostarsko intersection.

Documentation grounds

This industrial zone was created in early 1980s, based on spatial (development) plans that designated the purpose of the area and further activities: Urban plan of Sarajevo City for Hadžići area (Official Gazette of Sarajevo City number 5/90). Regulation Plan "Donji Hadžići" II and III Garovci (Official Gazette of Sarajevo City number 39/05). Spatial Plan of Sarajevo Canton 2003. - 2023. (Sarajevo Canton Official Gazette number 26/06).

Ownership

Private land.

Infrastructure

Industrial zone is equipped with all necessary infrastructures (water supply and sewage networks, energy infrastructure and telecommunication network). Infrastructure is maintained by municipal services.

Following business entities are situated in the area:

Klimavent - An area of 6.283 m² contains facilities of 4.441 m².

Milkos - An area of 16.717 m² contains facilities of 6.191 m².

Energoinvest – trunk production - An area of 35.000m² contains facilities of 1.987 m².

Electric equipment factory - An area of 19.774 m² contains facilities of 4.029 m².

Unioninvest

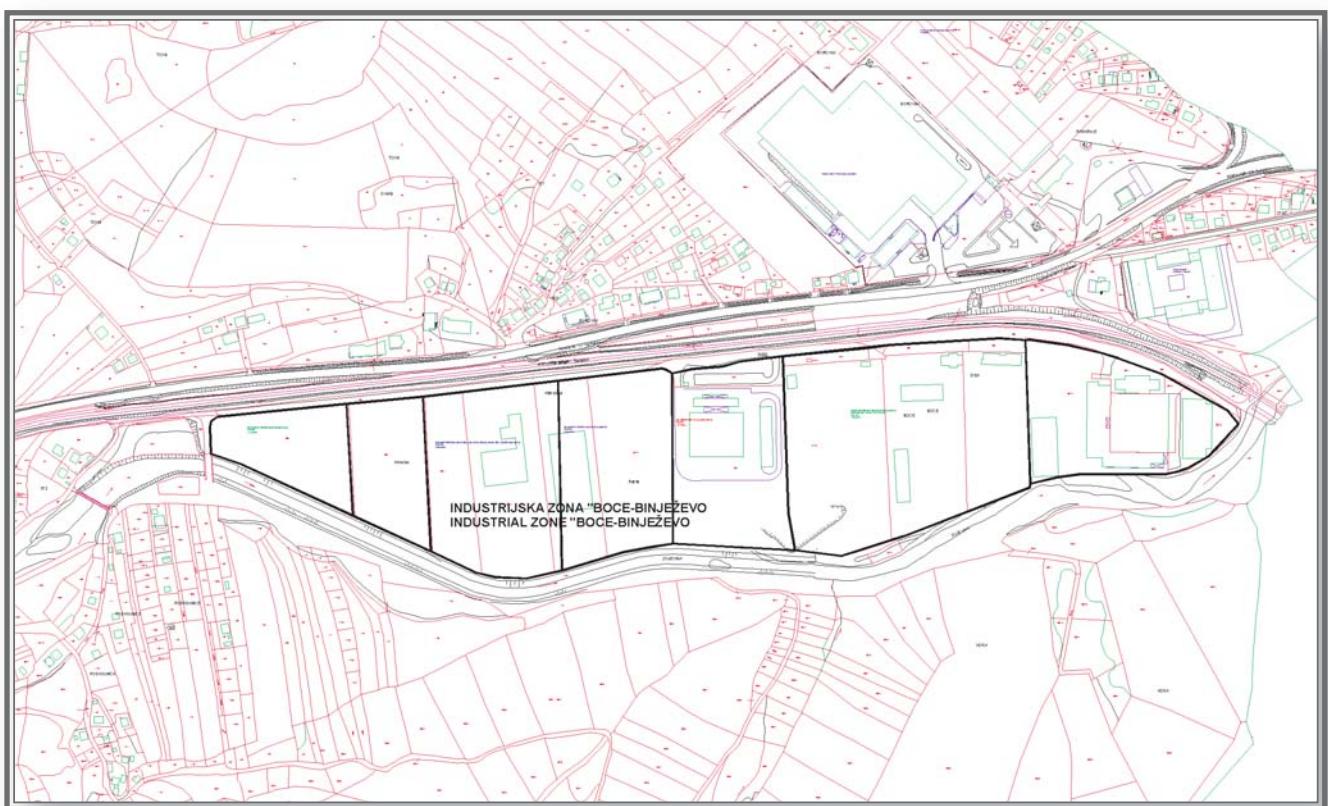
The total area covers 7.911 m².

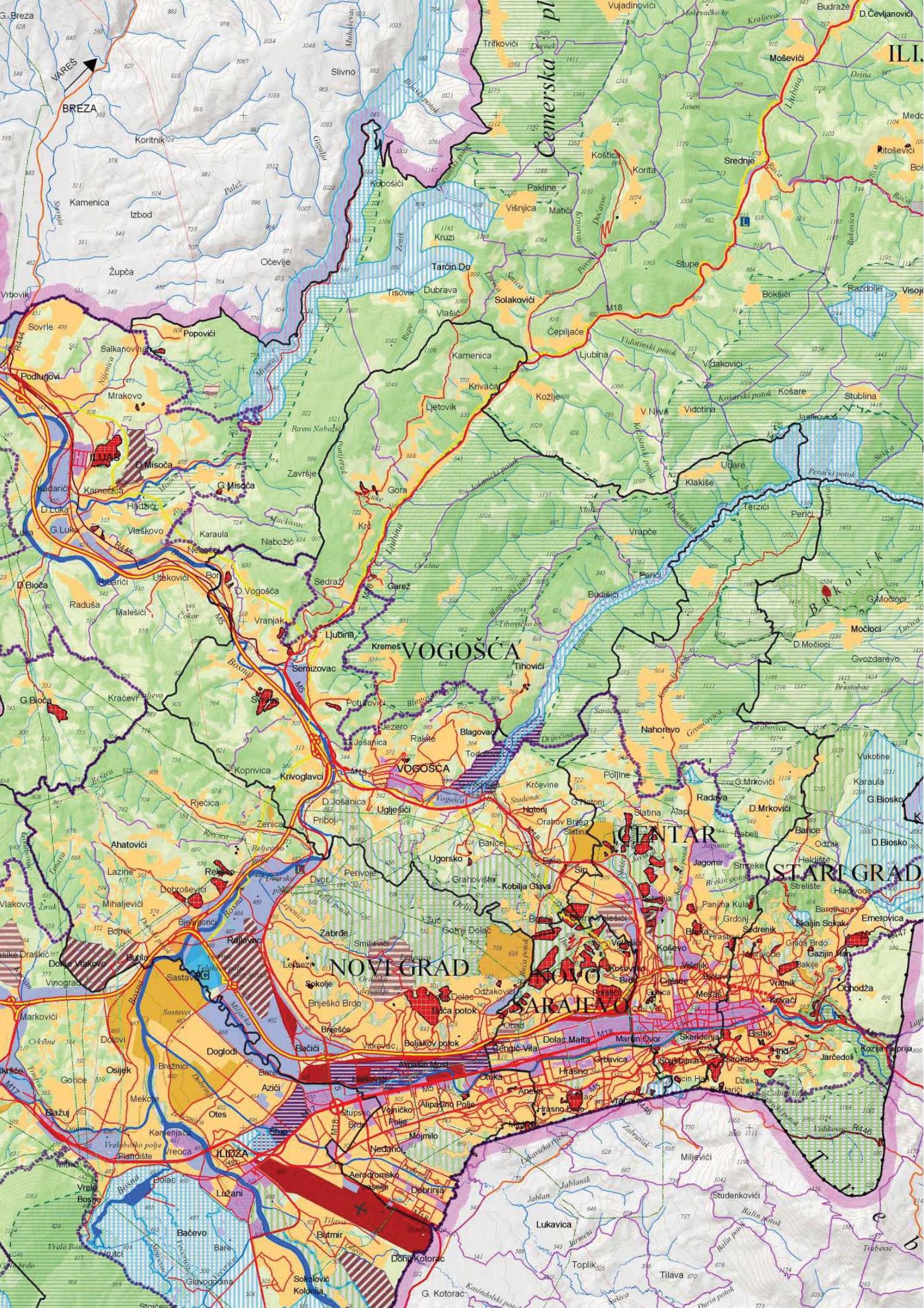
Wurth - An area of 14.823 m² contains facilities of 2.109 m².

At the location of this zone, there are four more unused plots.



INDUSTRISKA ZONA "Boće – Binježovo"
INDUSTRIAL ZONE "Boće – Binježovo"





Površina: **72 km²**

Broj stanovnika: **25.450**

Administrativni položaj: **Kanton Sarajevo, Federacija BiH.**

Geografski položaj: **udaljenost od Sarajeva je 6 km.**

Trenutno stanje privrednih subjekata

- 459 pravnih lica
- 308 poslovnih jedinica
- 484 obrtničke radnje.

Ukupan broj registrovanih privrednih subjekata u Općini Vogošća je 1.251.

Privredni sektori

Namjenska proizvodnja, metaloprerađivačke djelatnosti, proizvodnja proizvoda široke potrošnje, trgovina na veliko i malo i farmaceutska proizvodnja.

Prirodni resursi

Značajniji prirodni resursi Općine Vogošća smješteni su u dolini rijeke Bosne.

Značajniji privredni subjekti na području

Općine Vogošća:

U toku procesa male privatizacije, prodajom dijelova i imovine prijeratnih preduzeća fabričkog kompleksa UNIS, u krug stare industrijske zone u Vogošći uvedeno je u posjed 30 novih privrednih subjekata. Pretis, Volkswagen, Bags-Energotehnika, Bellisima, Mims, Sam-shop i drugi su značajniji privredni subjekti koji posluju u Općini Vogošća.

Na području Općine Vogošća nalaze se dvije industrijske zone:

1. Stara industrijska zona u krugu prijeratnog fabričkog kompleksa "UNIS" i
2. Nova industrijska zona Vogošća.

Area: **72 km²**

Population: **25.450**

Administrative position: **Sarajevo Canton, B&H Federation.**

Geographic position:
6 km away from Sarajevo.

Current economic situation

- 459 companies
- 308 business units
- 484 small businesses.

Total number of registered business entities in Vogošća Municipality is 1.251.

Branches of economy

Military industry, metal processing, production of wide range consumer products, wholesale and retail and pharmaceutical production.

Natural resources

Important natural resources of Vogošća Municipality are situated in the valley of river Bosna.

Important business entities in Vogošća

Municipality:

As a part of small privatisation approx. 30 new business entities entered the old industrial zone Vogošća, as they purchased segments or property of pre-war companies of factory complex UNIS. Pretis, Volkswagen, Bags-Energotehnika, Bellisima, Mims, Sam shop and the others, are significant business entities that do business in Vogošća Municipality.

There are two industrial zones at the area of Vogošća Municipality:

1. Old industrial zone in the area of pre-war factory complex "UNIS" and
2. "New industrial zone" Vogošća.

Tip zone: Zelena

Lokacija

Industrijska zona se nalazi u Općini Vogošća.

Dokumentaciona osnova

U skladu sa usvojenim izmjenama regulacionog plana industrijskog kompleksa UNIS ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 28/01) izvršena je parcelizacija zemljišta i formirana industrijska zona.

Površina zone

Ukupna površina zone iznosi 13,5 hektara.

Vlasništvo

Zemljište u novoj industrijskoj zoni je u državnoj svojini. Nakon izvršene parcelizacije zemljišta, **29 lokacija** u ovoj zoni dodijeljeno je krajnjim korisnicima. Zemljište je i dalje u državnom vlasništvu sa pravom korištenja radi građenja. Sve dobivene lokacije su upisane u korist investitora. Jedna lokacija je u potpunosti izgrađena i prešla je u vlasništvo graditelja. Lokacije su dodijeljene sa namjenom da se na njima obavlja proizvodna i uslužna djelatnost.

Infrastruktura

Industrijska zona je opremljena potrebnom infrastrukturom (vodovodna i kanalizaciona mreža, energetska infrastruktura i telekomunikaciona mreža). Infrastrukturom upravljaju komunalne organizacije.

Na lokalitetu zone se nalaze privredni subjekti:

Bellissima, Praktik, Procedo, Smal komerc, Nco i drugi.

Zone type: Green

Location

Industrial zone is situated in Vogošća Municipality.

Documentation grounds

In line with adopted amendments to regulation plan of industrial complex UNIS (Sarajevo Canton Official Gazette number 28/01) the land was partitioned and the industrial zone was established.

Zone area

The total zone area is 13,5 acres.

Ownership

The land in new industrial zone is state-owned. It has been partitioned in accordance with regulatory plan and locations (**total of 29 locations**) in this zone have been allocated to end-users. The status of this land is still state-owned with the right to use for construction. The land has been registered to the favour of investor, except for one location that is fully built and is now the property of the builder. Locations have been allocated for the purpose of production and services.

Infrastructure

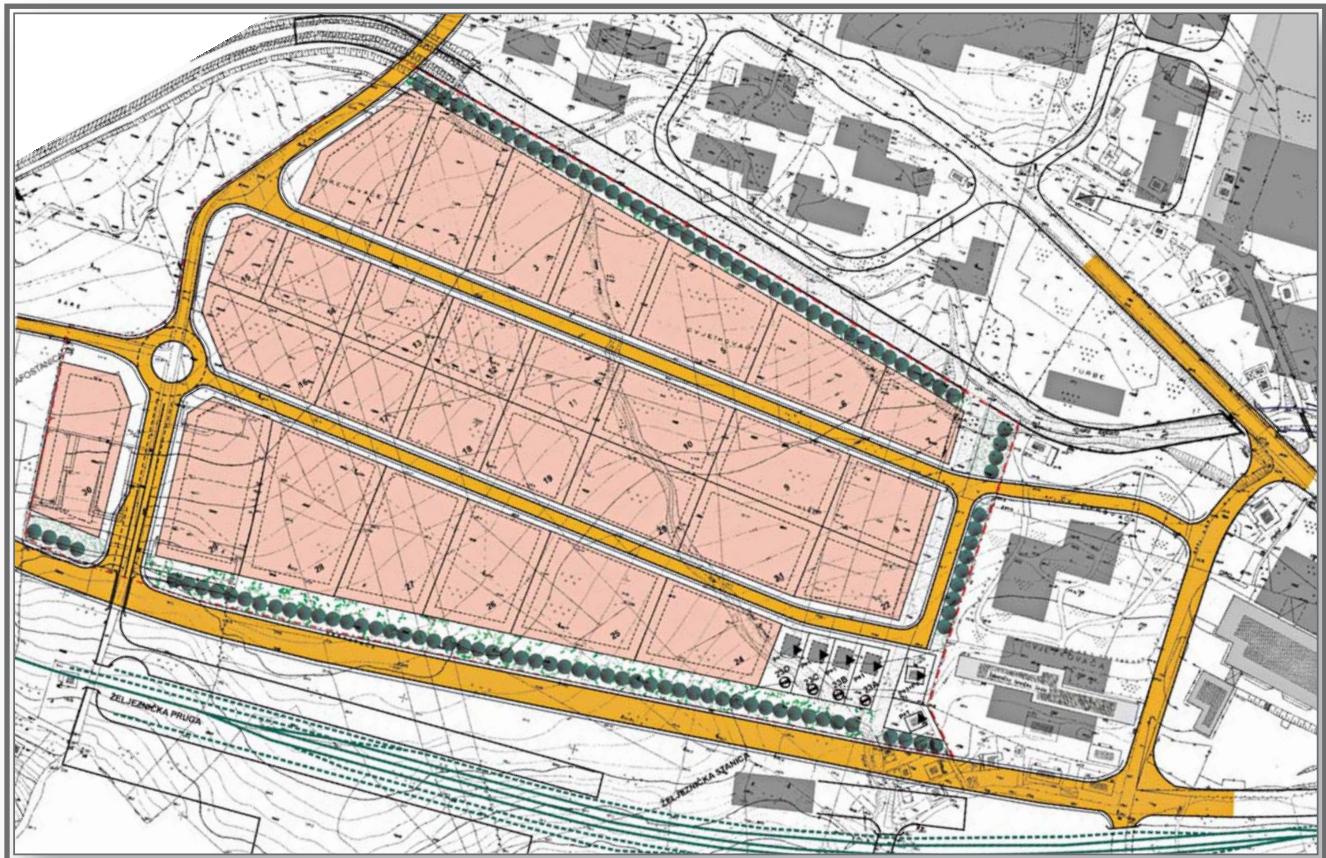
The entire complex is provided with full infrastructure (electrical, water supply and sewage network, gas, telephone connections etc.) Municipal services are maintaining the infrastructure.

The following business entities are at the location:

Bellissima, Praktik, Procedo, Smal Komerc, Nco and others.



"NOVA INDUSTRIJSKA ZONA" VOGOŠĆA
"NEW INDUSTRIAL ZONE" VOGOŠĆA



Tip zone: Smeđa / Zelena

Lokacija

Industrijska zona "UNIS" nalazi se u Općini Vogošća, u krugu kompleksa preduzeća "UNIS" Vogošća.

Dokumentaciona osnova

Za industrijsku zonu "UNIS" Vogošća urađen je Regulacioni plan industrijskog kompleksa "UNIS" (Akt broj 01-023-15/91 od 30.04.1991. godine, usvojen na sjednici Skupštine Opštine Vogošća).

Površina zone

Ukupna površina zone iznosi 35 hektara.

Vlasništvo

Zemljište je uglavnom vlasništvo Unis Pretis d.o.o. i UNIS Pretis d.d., kao i ostalih subjekata koji su u postupku privatizacije postali vlasnici lokacija. Na ovom lokalitetu postoji mogućnost kupovine određenih lokacija.

Infrastruktura

Cjelokupan kompleks je obezbijeden infrastrukturnim sadržajem (električna energija, vodo-vodna i kanalizaciona mreža, gas, PTT priključci itd.). Infrastrukturom upravljaju komunalne organizacije.

Na lokalitetu zone se nalaze privredni subjekti:

U staroj industrijskoj zoni "UNIS" zastupljene su automobilska industrija, industrija valječanih ležaja, namjenska industrija, prerada metala, proizvodnja termoenergetskih i procesnih postrojenja, servisiranje i montaža vozila iz programa VW, farmaceutska industrija i druge. U ovoj industrijskoj zoni lideri su Volkswagen i Unis Pretis.

Zone type: Brown / Green

Location

Industrial zone "UNIS" is situated in Vogošća Municipality, inside the company complex "UNIS" Vogošća.

Documentation grounds

A Regulatory plan for industrial complex "UNIS" had been made for industrial zone "UNIS" and it was adopted at a session of Vogošća Municipal Assembly on 30.04.1991 by a memo number 01-023-15/91 on 30.04.1991.

Zone area

Total area of the zone is 35 acres.

Ownership

The land is mainly the property of Unis Pretis Ltd. i UNIS Pretis plc., as well as the other entities that became owners of locations in privatisation process. Some parts of this location are for sale.

Infrastructure

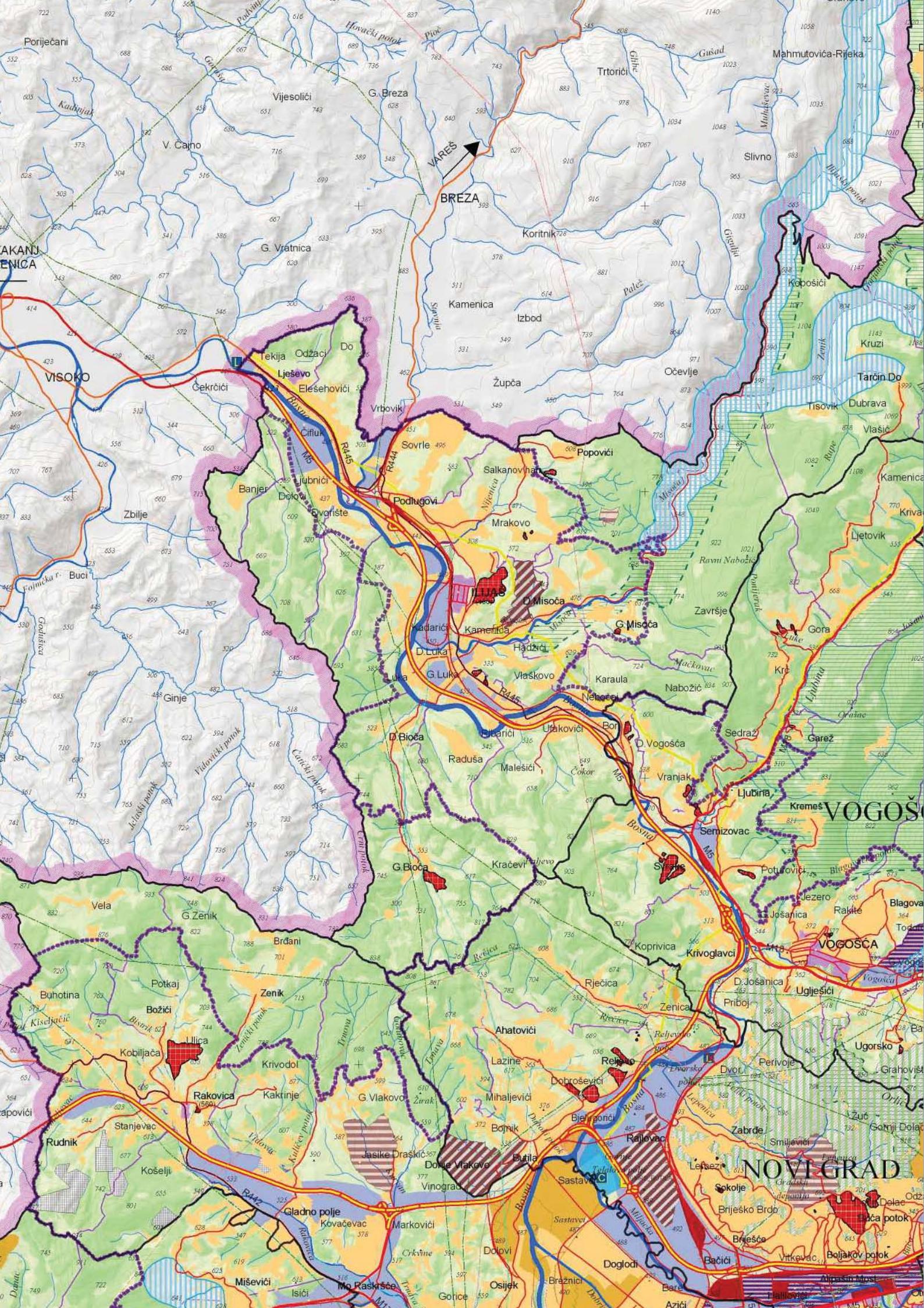
The entire complex is fitted with all types of infrastructure (electricity, water supply, sewage, gas, telephone etc.) Municipal services are maintaining the infrastructure.

The following business entities are in this location:

The old industrial zone "UNIS" contains the following industries: automobile industry, ball bearings industry, general purpose industry, metal processing, production of thermal energy and process plants, maintenance and assembly of VW vehicles, pharmaceutical industry etc. Leading companies in Vogošća are Volkswagen and Unis Pretis.

INDUSTRISKA ZONA "UNIS" VOGOŠĆA
INDUSTRIAL ZONE "UNIS" VOGOSCA





Površina: **323 km²**

Broj stanovnika: **19.102**

Administrativni položaj: **Kanton Sarajevo, Federacija BiH.**

Geografski položaj: **sjeverni dio Kantona Sarajevo.**

- udaljenost od centra Sarajeva je 20 km
- udaljenost od Zenice je 58 km, a udaljenost od Tuzle iznosi 109 km.

Trenutno stanje privrede

- 271 pravno lice
- 167 poslovnih jedinica
- 484 obrtničke radnje.

Ukupan broj registrovanih privrednih subjekata u Općini Ilijaš je 922.

Privredni sektori

Drvopreradivačka, metalopreradivačka, prehrambena industrija i privredna društva iz oblasti poljoprivrede.

Glavni izvozni proizvod su iz drvoprerađivačke industrije, namještaj i proizvodi od metala, te dio prehrambene industrije.

Prirodni resursi

Rudna bogatstva (mangan, krečnjak, kamen škriljac) i turistički potencijal (zaštićeni pejzaž "Bijambare" i spomenik prirode "Skakavac").

Značajniji privredni subjekti na području

Općine Ilijaš:

Miprogradnja, Xylon corporation, Kalea, BH Bau, Schiedel, Fazum gradnja, Forneti olimpija, Frimeco i drugi.

Na području Općine Ilijaš se nalaze dvije industrijske zone:

1. Industrijska zona "Željezara" Ilijaš i
2. Industrijska zona "Luka" Ilijaš.

Area : **323 km²**

Population: **19.102**

Administrative position: **Sarajevo Canton, B&H Federation.**

Geographic position: **North part of Sarajevo Canton.**

- distance from centre of Sarajevo is 20 km
- distance from Zenica 58 km, distance from Tuzla 109 km.

Current economical situation

- 271 companies
- 167 business units
- 484 small businesses.

Total number of registered business entities in Ilijaš Municipality is 922.

Branches of economy

Wood processing industry, metal processing industry, food industry at the starting phase and agricultural business entities.

The main export product is from wood processing industry, furniture and metal products and a part of food industry.

Natural resources

Minerals (manganese, limestone, shale stone) and tourist potential: protected landscape «Bijambare», nature park «Skakavac».

Main business entities:

Miprogradnja, Xylon corporation, Kalea, BH Bau, Schiedel, Fazum construction, Forneti olimpija, Frimeco and others.

There are two industrial zones at the area of Ilijaš Municipality:

1. Industrial zone "Steel factory" Ilijaš and
2. Industrial zone "Luka" Ilijaš.

Tip zone: Zelena

Lokacija

Industrijska zona se nalazi na području Lučkog polja, u Općini Illjaš.

Dokumentaciona osnova

Industrijska zona "Luka" je osnovana na osnovu odluke Općinskog vijeća Illjaš ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/12).

Površina

Industrijska zona zauzima površinu od 16,56 hektara u naselju Luke, Općina Illjaš.

Namjena industrijske zone

Prema odluci Općinskog vijeća Illjaš, zona je osnovana sa namjenom da se u zoni odvija proizvodnja iz oblasti drvoprerađivačke, metaloprerađivačke i prehrambene industrije.

Vlasništvo

Zemljište u industrijskoj zoni je privatno vlasništvo.

Infrastruktura

Industrijska zona zahtijeva investicije u dijelu infrastrukture, posebno u dijelu vodovodne i kanalizacione mreže. U zoni je potrebno izvršiti dodatna ulaganja u poboljšanje i razvoj energetske infrastrukture. Na bližem lokalitetu postoje izgrađeni željeznički kolosijek.

Industrijska zona "Luke" sastoji se od dvije cjeline:

"Privredna 1", ukupne površine od 2,45 hektara i "Privredna 2", ukupne površine od 14,11 hektara.

Dozvoljene namjene u obe cjeline zone su: privredne djelatnosti i djelatnosti male privrede.

Zabranjene namjene u zoni su: stambene namjene i ugostiteljstvo (hoteli).

Elaboratom i regulacionim planom predviđeno je formiranje 50 lokacija površine 800 do 5.700 m². Svi novi objekti obavezni su izraditi idejno rješenje lokacije sa predviđenih 20-30 % površine pod zelenilom i jednim parking mjestom na 30-50 m² korisne površine objekta.

Na lokalitetu industrijske zone "LUKA" Illjaš nalaze se privredni subjekti:

Wood team Illjaš, proizvodnja drvene ambalaže, valovitog papira i kartona. **Edas Inc** Illjaš, prerada drveta. **Ama Adriatic** Illjaš, proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova.

Zone type: Green

Location

Industrial zone is situated at the area of Lučko polje in Illjaš Municipality.

Documentation grounds:

Industrial zone "Luka" Illjaš was established based on a decision of Municipal Council Illjaš (Sarajevo Canton "Official Gazette" number 36/12)

Area

Industrial zone takes up an area of 16,56 acres is the residential area Luke, Illjaš Municipality.

Purpose of the zone

According to a decision by Illjaš Municipal council, the purpose of industrial zone is production – mainly food processing, wood processing and metal processing.

Ownership

Land in the industrial zone is privately owned.

Infrastructure

Industrial zone is equipped but also requires new investments in the part of infrastructure. Water supply and sewage network, energy infrastructure are not satisfactory and there is a railroad close to the location.

Industrial zone «Luke» consists of two parts as follows:

«Economic 1» total area 2,45 acres and

«Economic 2» total area 14,11 acres

Authorised purposes in both parts are: business and small business.

Unauthorised purposes are: residential, business-residential, hospitality (hotels).

Survey and regulatory plan foresee the formation of 50 location, area 800 to 5.700 m², with a condition that for each new facility there should be a project 20-30 % green surface and one parking space per 30-50 m useful facility area.

Following business entities are industrial zone "LUKA":

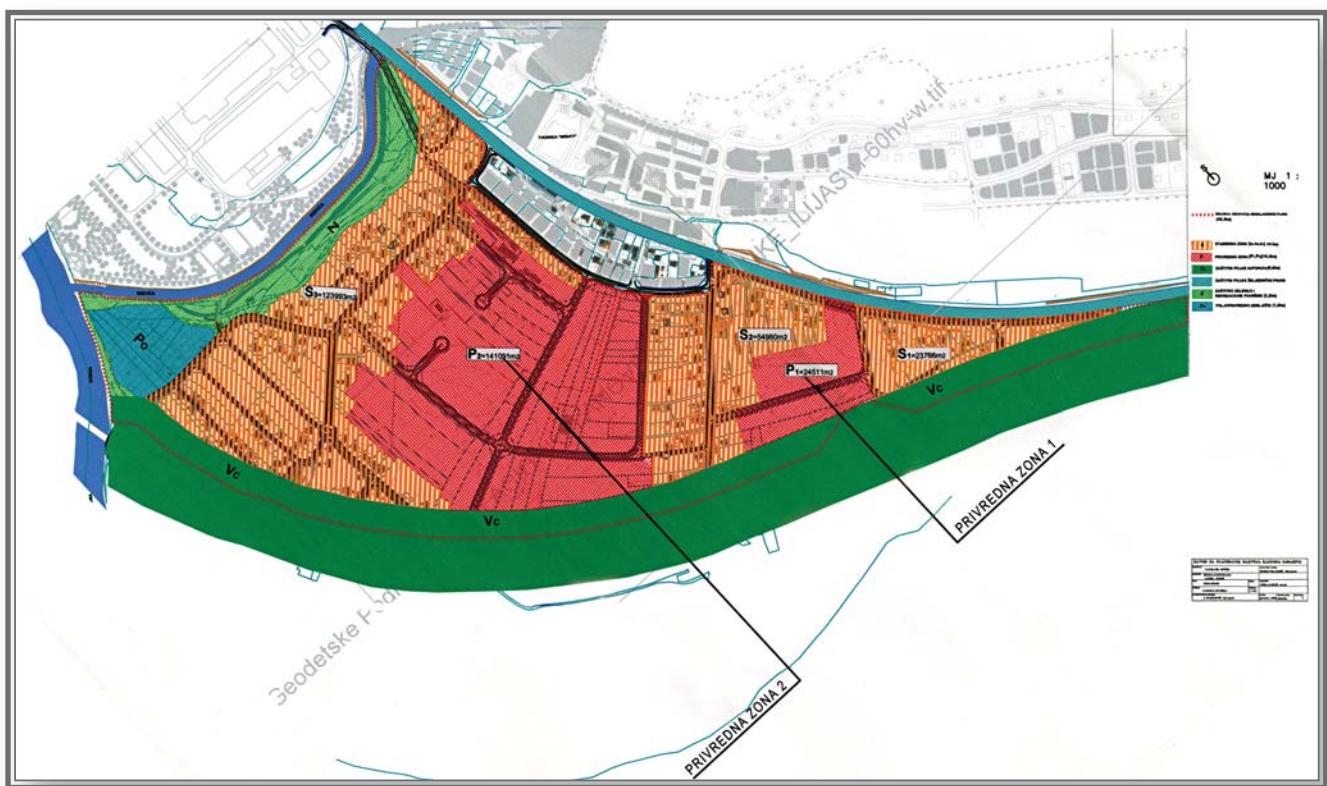
Wood team Ltd. Illjaš, production of containers made of paper and paperboard.

Edas Inc Ltd Illjaš, wood processing.

Ama Adriatic Ltd Illjaš, production of metal constructions and parts.



INDUSTRISKA ZONA "LUKA" ILIJAŠ
INDUSTRIAL ZONE "LUKA" ILIJAS



Tip zone: Smeđa
Lokacija

- urbano područje Ilijasa,
- zona je locirana uz regionalni put, 1600 m od izlaza na auto-put i od željezničke stanice Podlugovi i
- nalazi se uz poslovnu zonu "LUKA".

Dokumentaciona osnova

Regulacioni plan "Željezara" Ilijas ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/01).

Namjena industrijske zone je proizvodno - poslovna zona, a dio zone je predviđen kao industrijsko - poslovna zona.

Površina

Industrijska zona "Željezara" je ukupne površine 45,3 hektara.

Vlasništvo

Privatno zemljište.

Infrastruktura

Industrijska zona je opremljena potrebnom infrastrukturom (vodovodna i kanalizaciona mreža, energetska infrastruktura i telekomunikaciona mreža). Infrastrukturnom upravljaju komunalne organizacije. Na lokalitetu zone postoji izgrađen industrijski kolosijek.

Na lokalitetu industrijske zone "Željezara" Ilijas nalaze se privredni subjekti:
Željezara Ilijas, C.I.B.O.S., Schiedel, Fornetti Olimpija, Udobnost, Ezam i drugi.

Zone type: Brown
Location

- Ilijas urban area,
- The zone is located next to regional road 1600 m from the exit to motorway and railway station Podlugovi,
- Zone is situated next to business zone "LUKA".

Documentation grounds

Regulatory Plan "Steel factory" Ilijas, (Sarajevo Canton Official Gazette number 12/01).

The purpose of Industrial zone is production-business and one part of the zone has been foreseen as industrial-business zone.

Area

Industrial zone "Steel factory" takes up the total area of 45,3 acres.

Ownership

Private land.

Infrastructure

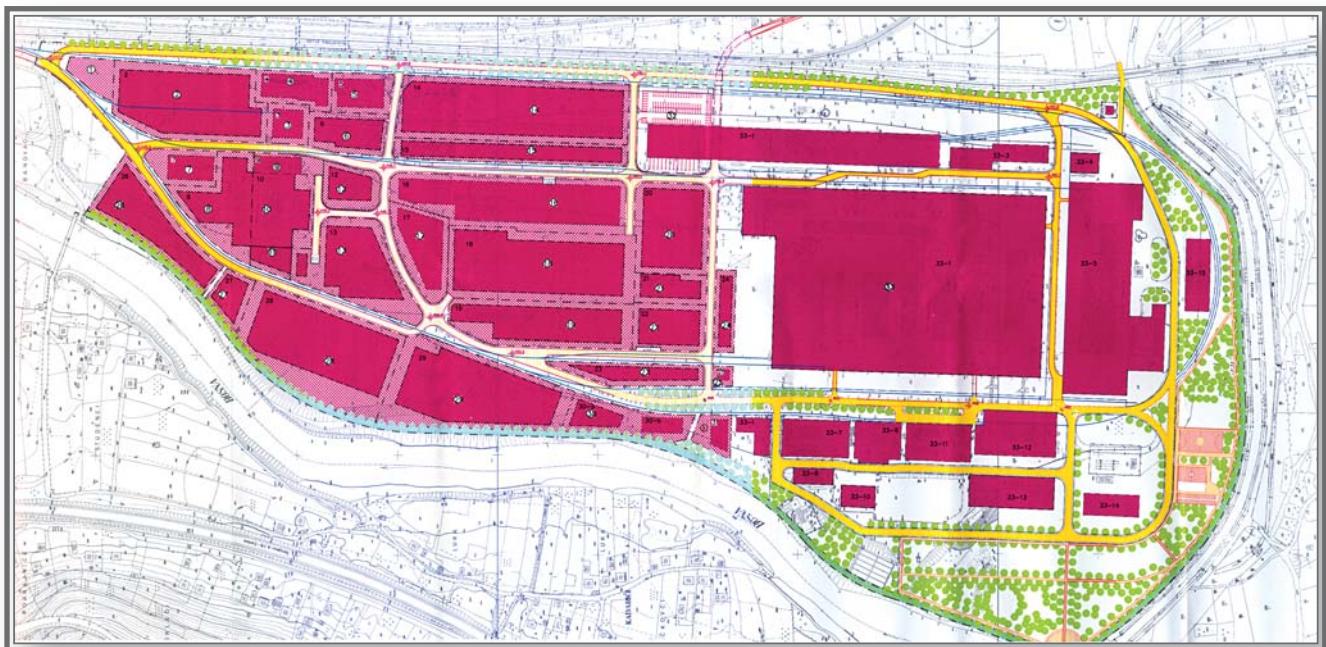
Industrial zone is equipped with necessary infrastructure (water supply and sewage networks, energy infrastructure and telecommunication network). Infrastructure is maintained by municipal services. There is an industrial gauge at the location as well.

Business entities in industrial zone "Steel factory" Ilijas:

Željezara Ilijas, C.I.B.O.S., Schiedel, Fornetti Olimpija, Udobnost, Ezam and others.



INDUSTRIJSKA ZONA "ŽELJEZARA" ILIJAŠ
INDUSTRIAL ZONE "STEEL FACTORY" ILIJAŠ

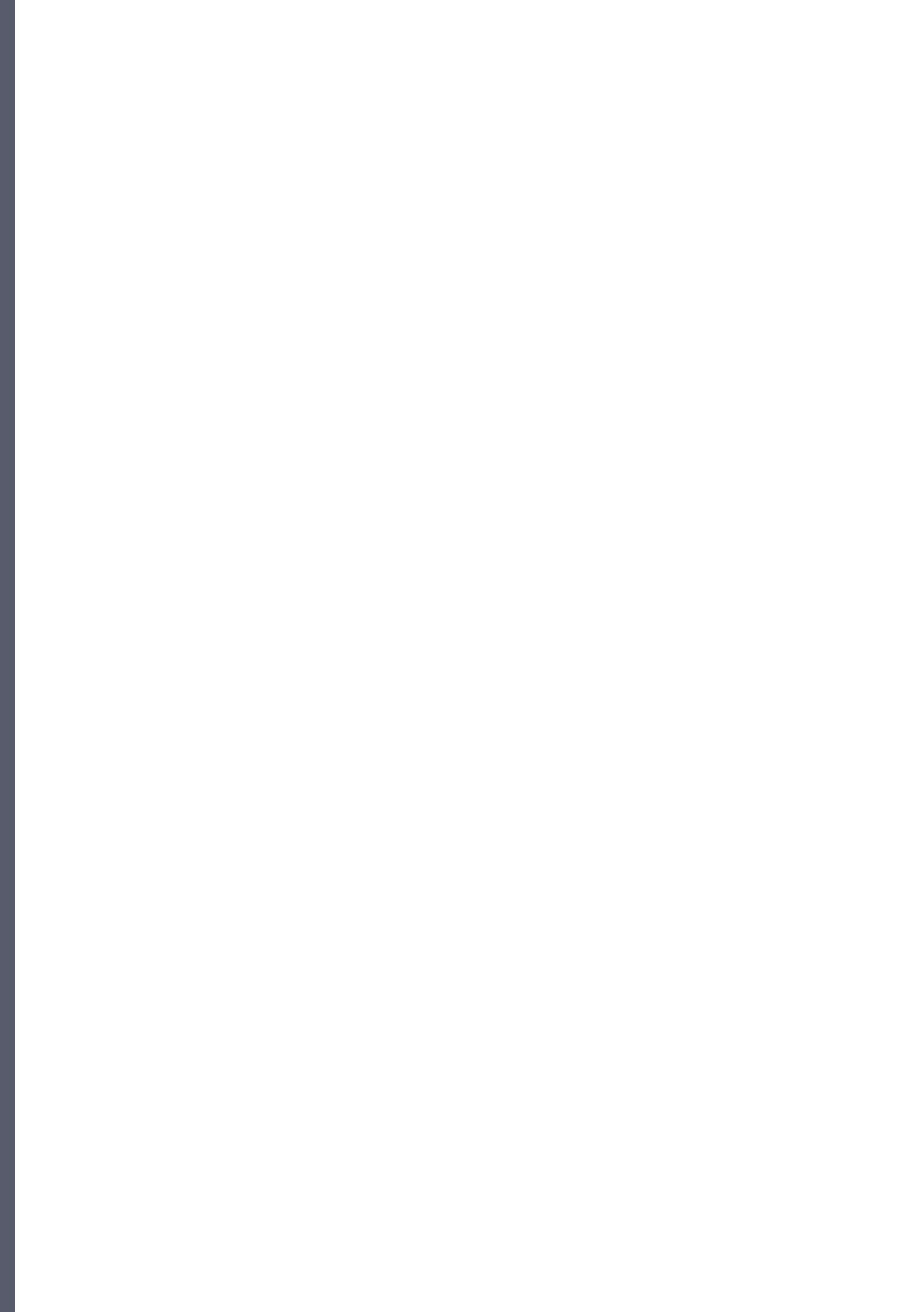


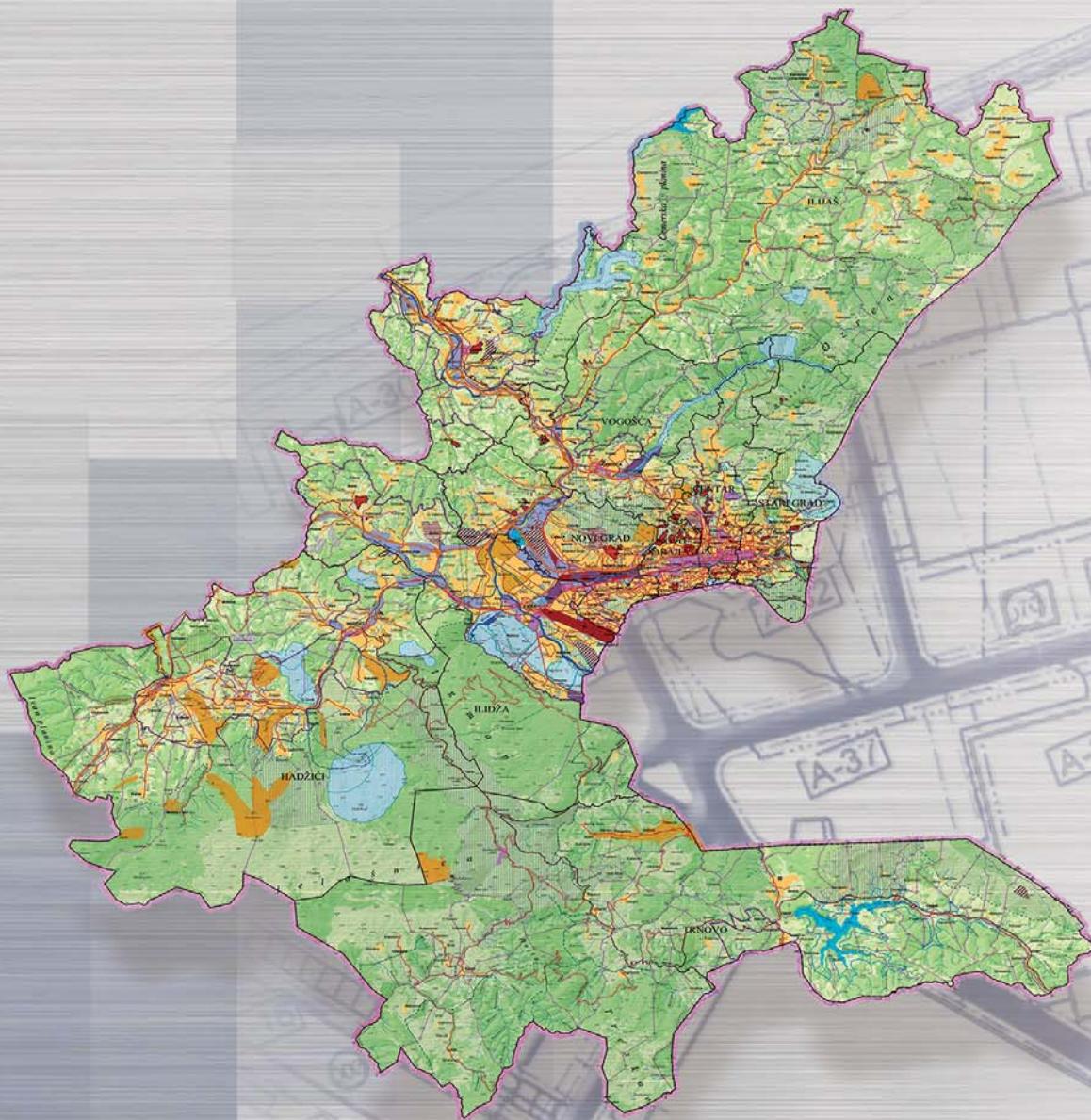
Sadržaj

UVOD	1
INDUSTRIJSKE - POSLOVNE ZONE - UVOD.....	2
KANTON SARAJEVO	5
MAKROEKONOMSKI POKAZATELJI	
KANTONA SARAJEVO	6
INDUSTRIJSKE ZONE NA PODRUČJU KANTONA SARAJEVO.....	8
OPĆINA ILIDŽA.....	13
INDUSTRIJSKA ZONA "FAMOS" Hrasnica	14
OPĆINA HADŽIĆI	17
INDUSTRIJSKA ZONA "Garovci – Donji Hadžići".....	18
INDUSTRIJSKA ZONA "Mrđanović polje" Donji Hadžići.....	20
INDUSTRIJSKA ZONA "TRZ - HADŽIĆI"	22
INDUSTRIJSKA ZONA "Mostarsko – raskršće"	24
INDUSTRIJSKA ZONA "Boce – Binićevo"	26
OPĆINA VOGOŠĆA.....	29
"NOVA INDUSTRIJSKA ZONA" VOGOŠĆA.....	30
INDUSTRIJSKA ZONA "UNIS" VOGOŠĆA	32
OPĆINA ILIJAŠ.....	35
INDUSTRIJSKA ZONA "LUKA" ILIJAŠ	36
INDUSTRIJSKA ZONA "ŽELJEZARA" ILIJAŠ	38

Contents

INTRODUCTION	1
INDUSTRIAL – BUSINESS ZONES - INTRODUCTION	3
CANTON SARAJEVO.....	5
MACROECONOMIC INDEXES OF	
SARAJEVO CANTON.....	7
INDUSTRIAL ZONES IN THE	
AREA OF SARAJEVO CANTON.....	10
MUNICIPALITY ILIDŽA.....	13
INDUSTRIAL ZONE "FAMOS" Hrasnica	14
MUNICIPALITY HADŽIĆI.....	17
INDUSTRIAL ZONE "Garovci – Donji Hadžići"	18
INDUSTRIAL ZONE "Mrđanović polje" Donji Hadžići	20
INDUSTRIAL ZONE "TRZ - HADŽIĆI"	22
INDUSTRIAL ZONE "Mostarsko – raskršće"	24
INDUSTRIAL ZONE "Boce – Binjezevo"	26
MUNICIPALITY VOGOŠĆA	29
"NEW INDUSTRIAL ZONE" VOGOŠĆA	30
INDUSTRIAL ZONE "UNIS" VOGOŠĆA	32
MUNICIPALITY ILIJAŠ.....	35
INDUSTRIAL ZONE "LUKA" ILIJAŠ	36
INDUSTRIAL ZONE "STEEL FACTORY" ILIJAŠ.....	38





**KANTON SARAJEVO / CANTON SARAJEVO
MINISTARSTVO PRIVREDE / MINISTRY OF ECONOMY**

Adresa / Address:

71000 Sarajevo,

Reisa Džemaludina Čauševića 1

Telefon / Phone: +387(0)33 562 122

Fax: +387(0)33 562 226

E-mail: mp@mp.ks.gov.ba

www.ks.gov.ba